

ACTA N.º 17/2014

---- Reunião ordinária do dia dez de setembro de dois mil e catorze.-----
 ---- No dia dez de setembro de dois mil e catorze, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo ordinariamente, com a presença da funcionária Carla Alexandra Pereira da Silva para redação da respetiva acta.---
 ---- Foram registadas as seguintes presenças: António José Martins Coutinho, Presidente; José Manuel Barbosa de Almeida e Costa, Vice-Presidente; Nuno Miguel Pereira Martins Ferreira, Idalina Pereira Tavares, Maria Elisabete Martins Henriques, António Rodrigues Ferreira e Raul Alberto Conceição Duarte, Vereadores.-----
 ---- A reunião foi declarada aberta às quinze horas e quinze minutos, tendo sido dispensada a leitura da acta da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma.-----
 ---- A acta da reunião anterior foi aprovada por maioria, com as abstenções de António Ferreira e Nuno Ferreira por não terem estado presentes na última reunião.-----

Ordem de Trabalhos

- Proposta de Aluguer de Oficina na AAE (Vougapark)-----
- Autos de Revisão-----
- Autos de Medição-----
- Pedido Isenção Taxas-----
- 18º Encontro Nacional Pais e Afetados de Spina Bífida e Hidrocefalia – Apoio-----
- Taxa Municipal de Direitos de Passagem 2015-----
- Participação Variável no IRS 2015-----
- Derrama 2015-----
- Taxas do IMI 2015-----
- Associação Cultural e Social de Couto de Esteves – Apoio Extraordinário-----
- Apoio à Recuperação de Habitação-----

Período de Antes da Ordem do Dia

Resumo Diário de Tesouraria:-----

Em 5 de setembro, o “Resumo Diário de Tesouraria” apresentava os seguintes valores: Operações Orçamentais = 2.662.654,05€ (dois milhões, seiscentos e sessenta e dois mil, seiscentos e cinquenta e quatro euros e cinco cêntimos) e Operações não Orçamentais = 575.351,20€ (quinhentos e setenta e cinco mil, trezentos e cinquenta e um euros e vinte cêntimos).-----

Fundos Disponíveis: - Os fundos disponíveis nesta data eram de 2.138.427,31€ (dois milhões, cento e trinta e oito mil, quatrocentos e vinte e sete euros e trinta e um cêntimos).-----

Intervenções:-----

Não houve qualquer intervenção.-----

Período da Ordem do Dia

Proposta de Aluguer de Oficina na AAE (Vougapark): - Através de carta recebida no dia 4 de setembro de 2014, a empresa Nunes Brás & Santos Sousa, Lda. veio apresentar uma proposta de ocupação da oficina 157 na Área de Acolhimento Empresarial (AAE) – Vougapark, pelo valor de 350,00€ por mês. O gabinete comercial daquela empresa já se encontra a funcionar na AAE desde fevereiro deste ano e, devido ao seu desenvolvimento, necessita agora de um espaço para a fabricação de sistemas de rega e fertirrega, entre outros. Solicitaram, ainda, que lhes fosse concedido o período de carência de doze meses no âmbito da campanha promocional aprovada em reunião de Câmara de 8 de janeiro de 2014, pretendendo substituir a isenção de um ano pelo pagamento de metade do valor por mês durante os dois anos de permanência. Analisado o pedido, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, a ocupação da oficina 157 pela empresa Nunes Brás & Santos Sousa, Lda., por um período mínimo de dois anos, nas condições acima indicadas, através da celebração de um contrato de ocupação.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo do n.º 3 do artigo 5º do Regulamento Interno da Área de Acolhimento Empresarial.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques, Raul Duarte, Nuno Ferreira, António Ferreira e Idalina Tavares.-----

Autos de Revisão: - A Câmara tomou conhecimento das seguintes revisões de preços relativas às seguintes obras, tendo os valores sido confirmados pelos serviços técnicos:-----

a) “Refuncionalização de Edifício para Equipamento Cultural – Museu Municipal”, conforme a quinta revisão, sem qualquer valor dos trabalhos, realizados até agosto de 2014, sujeitos a revisão.-----

b) “Arranjo Urbanístico da Entrada da Vila”, conforme a décima-terceira revisão, sem qualquer valor dos trabalhos, realizados até julho de 2014, sujeitos a revisão.-----

Autos de Medição: - A Câmara Municipal analisou e aprovou, por unanimidade, os seguintes autos de medição de trabalhos:-----

a) “Refuncionalização de Edifício para Equipamento Cultural – Museu Municipal”:-----

- Auto de Medição n.º 5 de trabalho contratual no valor de 10.530,00€ (dez mil, quinhentos e trinta euros), acrescido do IVA.-----

b) “Arranjo Urbanístico da Entrada da Vila”:-----

- Auto de Medição n.º 13 de trabalho contratual no valor de 26.043,30€ (vinte e seis mil, quarenta e três euros e trinta cêntimos), acrescido do IVA.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques, Raul Duarte, Nuno Ferreira, António Ferreira e Idalina Tavares.-----

Pedido Isenção Taxas: - Estando a organizar a VII Mostra de Cultura, Artesanato e Gastronomia (Festa das Eiras), evento a decorrer nos próximos dias 11 a 14 de setembro de 2014, a Associação Tradicional do Carnaval de Cedrim veio requerer a isenção do pagamento das taxas relacionadas com a emissão de uma Licença Especial de Ruído e uma Licença de Recinto Improvisado. Analisada a informação dos serviços administrativos, a Câmara Municipal autorizou, por unanimidade a isenção do pagamento das referidas taxas. Esta deliberação foi tomada ao abrigo do n.º 2 do artigo 18º do Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas Municipais.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques, Raul Duarte, Nuno Ferreira, António Ferreira e Idalina Tavares.-----

18º Encontro Nacional Pais e Afetados de Spina Bífida e Hidrocefalia – Apoio: - No passado dia 24 de maio de 2014 foi realizado o 18º Encontro Nacional de Pais e Afetados de Spina Bífida e Hidrocefalia na sede da Junta de Freguesia de Pessegueiro do Vouga. Para poder fazer face às despesas com o referido evento, a Associação de Spina Bífida e Hidrocefalia de Portugal veio solicitar o apoio financeiro por parte do Município. Analisado o pedido, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, a atribuição de um subsídio no valor de 250,00€ (duzentos e cinquenta euros).-----
Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques, Raul Duarte, Nuno Ferreira, António Ferreira e Idalina Tavares.-----

Taxa Municipal de Direitos de Passagem 2015: - Para cumprimento do que se encontra estabelecido no n.º 2, do artigo 123º da Lei das Comunicações Eletrónicas, foi analisada a proposta apresentada por parte do Presidente da Câmara, para fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem no valor de 0,25% para 2015. A proposta foi aprovada por unanimidade, para ser submetida à apreciação e a aprovação por parte da Assembleia Municipal.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques, Raul Duarte, Nuno Ferreira, António Ferreira e Idalina Tavares.-----

Participação Variável no IRS 2015: - Ao abrigo do artigo 26º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, o órgão executivo aprovou, por unanimidade, a proposta apresentada pelo presidente da Câmara de manter a participação variável do IRS pelo valor máximo da taxa prevista para o município que é de 5%. Mais foi deliberado, por unanimidade, submeter a proposta à apreciação e a aprovação por parte da Assembleia Municipal.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques, Raul Duarte, Nuno Ferreira, António Ferreira e Idalina Tavares.-----

Derrama 2015: - No uso da competência conferida na alínea ccc, do n.º 1 do artigo 33º e para efeitos do previsto na alínea d) do n.º 1 do artigo 25º, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, apresentar a proposta para a Assembleia Municipal fixar a taxa de 1% sobre o lucro tributável até 150.000,00€ sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas (IRC) e 1,5% sobre o lucro tributável que exceda os 150.000,00€ sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento

das pessoas coletivas (IRC) para a cobrança da Derrama em 2015, nos termos do artigo 14º da Lei n.º 2/2007, de 15 de janeiro.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques, Raul Duarte, Nuno Ferreira, António Ferreira e Idalina Tavares.-----

Taxas do IMI 2015: - A Câmara Municipal analisou a proposta de Taxas do IMI para 2015, relativamente aos prédios rústicos e prédios urbanos, as taxas de 0,8% (fixa) e 0,35%, respetivamente. Foi aprovada, por unanimidade, a proposta apresentada das taxas de IMI a serem cobradas em 2015, para ser submetida à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea ccc), do n.º 1, do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, para efeitos da deliberação referida no n.º 5, do artigo 112º, do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques, Raul Duarte, Nuno Ferreira, António Ferreira e Idalina Tavares.-----

Associação Cultural e Social de Couto de Esteves – Apoio Extraordinário: - Foi presente e analisada a informação de cabimento e a carta da Associação Cultural e Social de Couto de Esteves a solicitar um apoio financeiro para as obras na sua sede. A Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, a atribuição de um subsídio extraordinário no valor de 1.500,00€ (mil e quinhentos euros) para o fim pretendido.-----
Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, conjugado com o n.º 3 do artigo 7º do Programa para a Concessão de Apoios ao Desenvolvimento Cultural, Social, Recreativo e Desportivo ao Associativismo do Concelho.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques, Raul Duarte, Nuno Ferreira, António Ferreira e Idalina Tavares.-----

Apoio à Recuperação de Habitação: - Foram presentes a informação dos serviços técnicos e a proposta de regulamento para apoio à recuperação da habitação de Valdemar Nunes da Silva na sequência de um incêndio ocorrido a 24 de agosto de 2014. Analisados os documentos, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, a atribuição de um apoio no valor de 1.250,00€ (mil duzentos e cinquenta euros) em materiais de construção, assim como a isenção do pagamento das taxas relacionadas com o licenciamento da obra.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea v) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro conjugado com o artigo 12º do Regulamento para Apoio à Recuperação de Habitações Degradadas e à Auto-Construção /Beneficiação.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques, Raul Duarte, Nuno Ferreira, António Ferreira e Idalina Tavares.-----

-----Período Destinado ao Público-----

Não houve qualquer participação.-----

---- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja acta em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente acta, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu.-----

