

ACTA N.º 09/2011

---- Reunião ordinária do dia onze de Maio de dois mil e onze.-----

---- No dia onze de Maio de dois mil e onze, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo ordinariamente, com a presença do funcionário Luís Figueiredo Martins, Director de Departamento Administrativo e Financeiro, para redacção da respectiva acta.-----

---- Foram registadas as seguintes presenças: Manuel da Silva Soares, Dr., Presidente; António José Martins Coutinho, Vice-Presidente, Raul Alberto Conceição Duarte, Maria Elisabete Martins Henriques, João Miguel Tavares de Almeida, Celestino Ferreira da Costa Martins e Acácio Rodrigues Barbosa, Vereadores.-----

---- A reunião foi declarada aberta às quinze horas, tendo sido dispensada a leitura da acta da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma.-----

---- A acta da reunião anterior foi aprovada por unanimidade.-----

Ordem de Trabalhos

- AGIM – Gabinete de Inserção Profissional-----

- Abertura de Procedimento – Recrutamento de Técnico Superior-----

- Aquisição por via do Direito Privado-----

- Autos de Medição-----

- Conselho Económico e Pastoral da Paróquia de Dornelas – Lugares de Estacionamento

- Relatórios Finais:-----

1) “ECOPOLIS – Sever do Vouga: Regenerar – Humanizar: Remodelação/Requalificação dos Espaços Exteriores do Bairro da Bela Vista”-----

2) “ECOPOLIS – Sever do Vouga: Regenerar – Humanizar: Parque de Energia”-----

- Recepções Definitivas-----

- Aquisição de Prédio – Armazém – Rectificação de Deliberação-----

- Biblioteca Municipal – Software de Gestão Integrada de Biblioteca – Contrato de Manutenção-----

- AGIM – Feira do Mirtilo – Apoio-----

- AGIM – Capital do Mirtilo – Estrutura Metálica-----

- Outros Assuntos:-----

1) VIKING – 15ª Descida Nocturna Rio Vouga 2011-----

2) Terreno – Marcação de Estrema-----

3) Hasta Pública – Venda de Imóvel-----

4) “EcoPolis Sever do Vouga: Regenerar Humanizar – Requalificação da Rua do Jardim e Respectivo Espaço Adjacente e Jardim Municipal” – Abertura de Procedimento-----

5) “EcoPolis Sever do Vouga: Regenerar Humanizar – Requalificação da Rua do Casal” – Abertura de Procedimento-----

6) Convívio Karting São Mateus 2011 – Apoio-----

7) AGIM – Pedido de Financiamento para o Projecto PRODER – Serviço de Apoio ao Sector Agrícola-----

8) Sinalização Vertical em Talhadas-----

9) Contrato de Consultadoria Jurídica-----

Período de Antes da Ordem do Dia

Resumo Diário de Tesouraria:-----

Em 6 de Maio, o “Resumo Diário de Tesouraria” apresentava os seguintes valores: Operações Orçamentais = 512.599,86€ (quinhentos e dbze mil, quinhentos e noventa e nove euros e oitenta e seis cêntimos) e Operações não Orçamentais = 476.992,13€ (quatrocentos e setenta e seis mil, novecentos e noventa e dois euros e treze cêntimos).-----

Correspondência:-----

Censos 2011: - A Câmara tomou conhecimento da carta enviada pelo Instituto Nacional de Estatística a agradecer a colaboração do Município aquando da operação dos Censos 2011.-----

Rallye Verde Pino 2011 – Agradecimento: - A Câmara tomou conhecimento do agradecimento apresentado pelo Núcleo Desportos Motorizados de Leiria, referente à colaboração prestada por parte do Município, na última edição do Rallye Verde Pino.-----

VougaPark – Relatório Trimestral: - A VougaPark apresentou o relatório de execução orçamental do primeiro trimestre de 2011. A Câmara tomou conhecimento.-----

Contrato Programa Generalização do Fornecimento Refeições Escolares – Adenda: - A Câmara tomou conhecimento da adenda ao contrato-programa relativo ao financiamento do Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos Alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico.-----

Intervenções:-----

Foi registada a intervenção do vereador Acácio Barbosa que perguntou como estava o processo relacionado com o senhor que construiu um pequeno muro, em Vila Seca, que ocupa espaço público.-----

Na resposta, foi dito que o particular teria de demolir a construção executada naquele local. Continuando, o vereador perguntou como estavam os processos dos caminhos da Mouta e Lourizela, na freguesia de Couto de Esteves, e caminho do campo, na freguesia de Paradela.-----

O presidente da Câmara Municipal respondeu haver algumas reservas derivadas das imposições emanadas que condicionam o lançamento de novas empreitadas. No entanto, já tinham sido concluídos os levantamentos topográficos para execução dos projectos, elaboração da lista de trabalhos e realização dos demais documentos necessários para instruir o processo.-----

-----Período da Ordem do Dia-----

AGIM – Gabinete de Inserção Profissional: - Estando a terminar o período de funcionamento do projecto designado como Gabinete de Inserção Profissional, a AGIM pediu autorização para submeter uma nova candidatura para permitir a sua continuidade durante mais dois anos. Tratando-se de um projecto de elevada importância, porque apoia jovens e adultos desempregados que tem vindo a atingir bons resultados, o órgão executivo decidiu, por unanimidade, autorizar a apresentação de uma nova candidatura ao Instituto de Emprego e Formação Profissional. Mais tarde, em função do resultado da decisão tomada sobre a candidatura que será apresentada, tomará a Câmara Municipal a decisão de apoiar nos termos da alínea a), do n.º 4, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais, mediante proposta a submeter ao órgão executivo.-----

Esta deliberação foi tomada para efeitos do previsto na alínea b), do n.º 2, do artigo 10º da Lei n.º 12-A/2010, de 30 de Junho.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Abertura de Procedimento – Recrutamento de Técnico Superior: - Foi aprovada, por unanimidade, a abertura de um procedimento concursal para trabalhadores com vínculo, por tempo indeterminado, para um Técnico Superior Florestal, uma vez que o contrato actual está a terminar, existem trabalhos em curso que não poderão ser concluídos se o lugar for extinto e, constatar-se a necessidade de preenchimento de um lugar, por tempo indeterminado, atentas as exigências impostas pela legislação em vigor, designadamente no âmbito da protecção da floresta e prevenção de incêndios.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Aquisição por via do Direito Privado: - Foi presente e analisado o auto de aquisição amigável de terreno, cedido pelos herdeiros de José António Tavares, representados por Miguel Martins Tavares, residente no lugar da Portela, freguesia de Paradela do Vouga, com o NIF 128230487, pela via do direito privado, cujas diligências foram efectuadas pela respectiva Vereadora, assumindo a Câmara, por unanimidade, a satisfação dos encargos que dele constam, bem como, realizar os demais compromissos exarados no auto de expropriação, para realização da empreitada, situada na Rua da Portela.-----

“Execução de Muro para Alargamento da Estrada”:-----

- A aquisição gratuita de uma parcela de terreno, a desanexar de um prédio urbano, inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 377, sito no lugar da Portela, da freguesia de Paradela do Vouga, com uma área de 30 (trinta) metros quadrados, com o valor patrimonial de 955,47€ (novecentos e cinquenta e cinco euros e quarenta e sete cêntimos), a confrontar do norte com caminho, do sul com herdeiros de José Soares, do nascente com caminho e do poente com Ilda Soares.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Autos de Medição: - Foram presentes e aprovados, por unanimidade, os seguintes autos de medição de trabalhos para pagamento à medida das disponibilidades financeiras:-----

a) “Pista Ciclável – Colocação de Guardas de Protecção/Vedação”:-----

- Auto de Medição n.º 1 de trabalhos executados no valor de 20.856,80€ (vinte mil, oitocentos e cinquenta e seis euros e oitenta cêntimos), acrescido do IVA;-----

b) “Drenagem na Rua da Senhora de Guadalupe e Muros na Redouça”:-----

- Auto de Medição n.º 1 de trabalhos executados no valor de 9.395,15€ (nove mil, trezentos e noventa e cinco euros e quinze cêntimos), acrescido do IVA;-----

c) “Construção da EB1 de Rocas do Vouga – Centro Escolar”:-----

- Auto de Medição n.º 18 de trabalhos executados no valor de 19.148,70€ (dezanove mil, cento e quarenta e oito euros e setenta cêntimos), acrescido do IVA;-----

d) “Rede Viária – Beneficiação e Conservação da Rede Viária Actual”:-----

- Auto de Medição n.º 20 de trabalhos executados no valor de 20.093,82€ (vinte mil, noventa e três euros e oitenta e dois cêntimos), acrescido do IVA;-----

e) “Centro Escolar de Couto de Esteves”:-----

- Auto de Medição n.º 9 de trabalhos executados no valor de 22.916,26€ (vinte e dois mil, novecentos e dezasseis euros e vinte e seis cêntimos), acrescido do IVA;-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Conselho Económico e Pastoral da Paróquia de Dornelas – Lugares de Estacionamento: -

O Conselho Económico e Pastoral da Paróquia de Dornelas veio pedir a criação de três lugares de estacionamento, em frente à Igreja de Dornelas, reservados para o pároco, serviço funerário e deficientes. O órgão executivo autorizou, por unanimidade, a criação dos referidos lugares de estacionamento.-----

Esta deliberação foi tomada nos termos da alínea u), do n.º 1, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Relatórios Finais:-----

1) “ECOPOLIS – Sever do Vouga: Regenerar – Humanizar: Remodelação/Requalificação dos Espaços Exteriores do Bairro da Bela Vista”: - Na sequência da análise feita às

propostas apresentadas por cinco concorrentes, para o “ECOPOLIS – Sever do Vouga: Regenerar – Humanizar: Remodelação/Requalificação dos Espaços Exteriores do Bairro da Bela Vista”, o júri elaborou um Relatório Final, tendo sido analisado pelo órgão executivo. De acordo com o conteúdo do referido documento, foi aprovado, por unanimidade,

adjudicar a empreitada à firma Construtora Paulista, Lda., pelo valor de 139.812,39€ (cento e trinta e nove mil, oitocentos e doze euros e trinta e nove cêntimos).-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

2) “ECOPOLIS – Sever do Vouga: Regenerar – Humanizar: Parque de Energia”: - Na

sequência da análise feita às propostas apresentadas por cinco concorrentes, para o “ECOPOLIS – Sever do Vouga: Regenerar – Humanizar: Parque de Energia”, o júri elaborou um Relatório Final, tendo sido analisado pelo órgão executivo. De acordo com o conteúdo do referido documento, foi aprovado, por unanimidade, adjudicar a empreitada à

firma ERI – Engenharia, S.A., pelo valor de 146.011,67€ (cento e quarenta e seis mil, onze euros e sessenta e sete cêntimos).-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Recepções Definitivas: - Foram recebidas definitivamente as seguintes empreitadas:-----

- “Ampliação e Adaptação do Jardim Infantil de Talhadas”;-----

- “Escola de Talhadas – Vedação e Coberto”;-----

- “Ampliação do Cemitério de Silva Escura”;-----

- “Colocação de Conduta de Água de Abastecimento em Nogueira”;-----

- “Construção de Infra-estruturas para a Prevenção de Incêndios – Caminhos Florestais – 2005”.-----

Foram aprovados os dois documentos, devendo-se desencadear os demais procedimentos, designadamente, quanto à extinção das cauções e restituição de valores cativos.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Aquisição de Prédio – Armazém – Rectificação de Deliberação: - Na deliberação tomada na reunião de 23 de Junho de 2010, referente à compra de um prédio urbano sito nos Padrões, verificou-se que as áreas não estavam corrigidas. Assim, decidiu o órgão executivo, por unanimidade, alterar a deliberação nos seguintes termos:-----

Na reunião do órgão executivo de 23 de Junho de 2010, foi deliberado, por maioria, nos termos da alínea f), do n.º 1, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais, adquirir pelo valor de 200.000,00€ (duzentos mil euros) um armazém sito na Zona Industrial dos Padrões, à Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Albergaria e Sever, C.R.L., conforme valor proposto pelo respectivo Conselho de Administração. Faltou mencionar na referida deliberação o artigo matricial, pelo que, para efeitos de realização da escritura de compra e venda pelo regime da Casa Pronta, se informa que o prédio se encontra inscrito sob o artigo urbano P-2220, da freguesia de Sever do Vouga e descrito na Conservatória do Registo Predial de Sever, sob o n.º 401, para instalação do armazém deste Município.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Biblioteca Municipal – Software de Gestão Integrada de Biblioteca – Contrato de Manutenção: - Este assunto foi retirado para recolha de mais informação para ser submetida a uma próxima reunião para apreciação.-----

AGIM – Feira do Mirtilo – Apoio: - No âmbito da 4ª Edição da Feira do Mirtilo, que decorre de 1 a 3 de Julho, a AGIM veio solicitar a colaboração do Município para a realização do evento. Analisado o pedido, foi aprovado, por unanimidade, prestar o apoio logístico solicitado no ofício datado de 5 de Maio.-----

Esta deliberação foi tomada nos termos da alínea a), do n.º 4, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

AGIM – Capital do Mirtilo – Estrutura Metálica: - No ofício datado de 5 de Maio, a AGIM veio propor a colocação de uma pequena estrutura, na rotunda em frente à Escola Secundária, com a indicação de “Sever do Vouga – Capital do Mirtilo”, com vista à divulgação da 4ª Feira do Mirtilo,. O órgão executivo, aprovou, por unanimidade, autorizar a colocação da estrutura metálica na rotunda e comunicar à Direcção de Estradas de Aveiro.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Outros Assuntos:-----

1) VIKING – 15ª Descida Nocturna Rio Vouga 2011: - Seguidamente, foi analisado o pedido apresentado pela Turnauga, em parceria com o Viking Kayak Clube, para apoio à realização da “15ª Descida Nocturna Rio Vouga 2011” a realizar-se nos dias 2 e 3 de Julho. Considerando que se trata de uma actividade de interesse municipal, o órgão executivo aprovou, por unanimidade, apoiar através da utilização do pavilhão gimnodesportivo, da ocupação do largo da feira das velharias e disponibilização de autocarros para o transporte dos participantes, com excepção da compra de camisolas alusivas ao evento.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea b), do n.º 4, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

2) Terreno – Marcação de Estrema: - Este assunto será analisado numa próxima reunião.--

3) Hasta Pública – Venda de Imóvel: - Em reunião de 9 de Dezembro de 2010, a Câmara Municipal decidiu vender o prédio urbano, localizado em São Macário, onde funcionou a Escola Primária, composto por um edifício de um pavimento, com uma sala, alpendre e sanitários anexos, com a matriz predial urbana n.º 851, registo predial n.º 2397, com uma área total de 215m², a confrontar do norte com caminho, do sul com José de Aragão

Silvares, do nascente com Manuel Pereira Rodrigues e do poente com a Capela de São Macário. Sendo necessário definir um preço base de licitação, e as demais regras do procedimento, foi elaborado um Edital e um Regulamento de Hasta Pública. Analisados os documentos, os mesmos foram aprovados pelo órgão executivo por unanimidade.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea e), do n.º 1, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

4) “EcoPolis Sever do Vouga: Regenerar Humanizar – Requalificação da Rua do Jardim e Respectivo Espaço Adjacente e Jardim Municipal” – Abertura de Procedimento: - Nos termos da informação apresentada, decidiu a Câmara Municipal, por unanimidade, aprovar a abertura de um concurso público para a empreitada de “EcoPolis Sever do Vouga: Regenerar Humanizar – Requalificação da Rua do Jardim e Respectivo Espaço Adjacente e Jardim Municipal”, prevista no Plano Plurianual de Investimento, com a classificação 08/07.01.04.01, assim como o programa do concurso e o caderno de encargos. Foi, também, aprovado, por unanimidade, o seguinte:-----

a) Que o júri do procedimento fosse constituído pelos seguintes elementos:-----

Efectivos:-----

- Presidente: Raul Alberto Conceição Duarte;-----

- Vogal: Fernando Marques Sá Marinheiro;-----

- Vogal: Maria Isabel Figueiredo da Silva.-----

Suplentes:-----

- Rui Fernando Fernandes Loureiro.-----

Perito para apoiar o júri:-----

Luís Figueiredo Martins;-----

b) Que o valor do preço base do contrato – artigo 47º do CCP – foi fixado em 187.562,42,€ (cento e oitenta e sete mil, quinhentos e sessenta e dois euros e quarenta e dois cêntimos);-----

c) Que seja exigida caução nos termos artigo 88º do CCP;-----

d) Que nos termos da alínea a), do n.º 1, do artigo 18º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, foi autorizada a despesa relacionada com a execução desta empreitada.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

5) “EcoPolis Sever do Vouga: Regenerar Humanizar – Requalificação da Rua do Casal” – Abertura de Procedimento: - Nos termos da informação apresentada, decidiu a Câmara Municipal, por unanimidade, aprovar a abertura de um concurso público para a empreitada de “EcoPolis Sever do Vouga: Regenerar Humanizar – Requalificação da Rua do Casal”, prevista no Plano Plurianual de Investimento, com a classificação 08/07.01.04.01, assim como o programa do concurso e o caderno de encargos. Foi, também, aprovado, por unanimidade, o seguinte:-----

e) Que o júri do procedimento fosse constituído pelos seguintes elementos:-----

Efectivos:-----

- Presidente: Raul Alberto Conceição Duarte;-----

- Vogal: Fernando Marques Sá Marinheiro;-----

- Vogal: Maria Isabel Figueiredo da Silva.-----

Suplentes:-----

- Rui Fernando Fernandes Loureiro.-----

Perito para apoiar o júri:-----

Luís Figueiredo Martins;-----

f) Que o valor do preço base do contrato – artigo 47º do CCP – foi fixado em 184.792,51,€ (cento e oitenta e quatro mil, setecentos e noventa e dois euros e cinquenta e um cêntimos);-----

g) Que seja exigida caução nos termos artigo 88º do CCP;-----

h) Que nos termos da alínea a), do n.º 1, do artigo 18º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, foi autorizada a despesa relacionada com a execução desta empreitada.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

6) Convívio Karting São Mateus 2011 – Apoio: - A Comissão de Festas de São Mateus 2011, através do ofício datado de 7 de Abril, veio solicitar o apoio do Município para realização da III Edição do Convívio de Karting São Mateus, que se realiza no mês de Julho, em data ainda por definir. O órgão executivo aprovou, por unanimidade, a isenção de pagamento das taxas de licenciamento, assim como a emissão de uma licença especial de ruído.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea b), n.º 4, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

7) AGIM – Pedido de Financiamento para o Projecto PRODER – Serviço de Apoio ao Sector Agrícola: - Seguidamente, foi analisado o ofício enviado pela AGIM, onde solicita um apoio financeiro por parte do Município para poder dar continuidade ao projecto do PRODER – Serviço de Apoio ao Sector Agrícola, que faculta apoio técnico aos produtores de mirtilo e apoio à gestão de empresas agrícolas até ao ano de 2013. Analisado o pedido, foi aprovado, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 26.232,41€ (vinte e seis mil, duzentos e trinta e dois euros e quarenta e um cêntimos), que corresponde a 40% do valor total do investimento estimado para o ano de 2011.-----

Esta deliberação foi tomada nos termos da alínea a), do n.º 4, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

8) Sinalização Vertical em Talhadas: - Foi aprovada, por unanimidade, a localização da sinalização vertical do interior da povoação da freguesia de Talhadas, assinalada na planta apresentada ao órgão executivo, que vai ser arquivada com os documentos desta reunião.--

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

9) Contrato de Consultoria Jurídica: - Por último, foi apreciada a proposta do senhor presidente para a abertura de um procedimento para a realização de um novo contrato de consultoria jurídica, uma vez que a sociedade Carreto Lages & Associados – Sociedade de Advogados, R.L. apresentou a sua oposição à renovação do contrato que detém com o Município. De acordo com o previsto no n.º 4, do artigo 22º da Lei do Orçamento do Estado, a Câmara Municipal decidiu, por unanimidade, emitir um parecer favorável para que seja organizado de um novo procedimento para a realização de um novo contrato de consultoria jurídica.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

-----Período destinado ao Público-----

Não houve qualquer intervenção.-----

---- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja acta em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente acta, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu.-----

