

**ACTA N.º 6/2009**

---- Reunião ordinária do dia vinte e três de Março de 2009.-----  
 ---- No dia vinte e três de Março do ano de dois mil e nove, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo como habitualmente, com a presença do funcionário Luís Figueiredo Martins, Licenciado, Director de Departamento Administrativo e Financeiro, para redacção da respectiva acta.---  
 ---- Foram registadas as seguintes presenças: Dr. António José Martins Coutinho, Vice-Presidente; Raul Alberto Conceição Duarte, António Martins Pereira, Dr. João Miguel Tavares de Almeida, Eng.º António Bispo Rodrigues e José Carlos Martins Ribeiro, Vereadores.-----  
 ---- Foi registada a falta justificada, por escrito, do membro Dr. Manuel da Silva Soares.---  
 ---- A reunião foi declarada aberta às quinze horas e vinte minutos, tendo sido dispensada a leitura da acta da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma.-----  
 ---- A acta da reunião anterior foi aprovada por unanimidade.-----

**Ordem de Trabalhos**

- Conselho Directivo do Lugar do Seixo – Donativo-----
- Tarifário da Água – Proposta-----
- Associações – POC's:-----
  - 1) Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos dos Jardins e Escolas da Freguesia de Rocas-----
  - 2) Associação de Pais e Encarregados de Educação do Núcleo Escolar de Sever do Vouga-----
- Clube Recreativo e Cultural de Talhadas – Alteração-----
- Arrendamento de Bares – Regulamento-----
- Aquisições por via do Direito Privado-----
- Autos de Medição-----
- Festa de São Mateus – Autorização de Fogo-----
- 1ª Modificação Orçamental – Alteração-----
- 5ª Modificação Orçamental-----
- Outros Assuntos:-----
  - 1) ACRPV – Intercâmbio Internacional-----
  - 2) Apresentação e Aprovação das Listas dos Candidatos às Bolsas de Estudo para os Alunos Carenciados – Lista Provisória-----
  - 3) Licenciamentos de Obras Particulares-----
    - 3.1) Operação de Loteamento (Alteração)-----
    - 3.2) Projecto de Arquitectura-----
    - 3.3) Deliberações Finais-----
  - 4) FINICIA – Parecer-----
  - 5) Acordo de Colaboração – Ecopista do Vouga – Deliberação-----
  - 6) “Rede Viária – Construção de Muros” – Trabalhos a Menos-----
  - 7) “Rede Viária – Construção de Muros” – Abertura de Procedimento-----
  - 8) “Rede Viária – Construção de Muros” – Recepção Provisória-----
  - 9) Aquisições por via do Direito Privado-----
  - 10) Plano de Urbanização – Alteração-----
  - 11) Reunião de Câmara – Alteração-----
  - 12) Comissão de Avaliação de Prédios Urbanos em Segundas Avaliações – Nomeação de Vogal-----

**Período de Antes da Ordem do Dia**

**Resumo Diário de Tesouraria:**

Em 20 de Março, o “Resumo Diário de Tesouraria” apresentava os seguintes valores: Operações Orçamentais = 1.219.336,80€ (um milhão, duzentos e dezanove mil, trezentos e trinta e seis euros e oitenta centimos) e Operações não Orçamentais = 412.347,87€ (quatrocentos e doze mil, trezentos e quarenta e sete euros e oitenta e sete centimos).-----

**Intervenções:**

Começando, o vice-presidente António Coutinho respondeu à questão colocada na última reunião, acerca do preço do almoço da abertura da semana gastronómica, dizendo que tinha sido orçamentado em 1.500€ pago pela AGIM e financiado em 60% pelo MODCOM e 40% pela autarquia, conforme deliberação deste órgão executivo.-----

Seguidamente, foi dada a palavra ao vereador João Almeida que recordou ter solicitado uma cópia do Estudo de Viabilidade Económica da Vougapark e ainda não fora entregue. Assim, porque a resposta já deveria ter sido dada, referiu podermos tirar duas ilações: A primeira, que existe e houve um esquecimento na entrega desse documento; A segunda, que não há qualquer estudo de viabilidade económica e foi decidido avançar com um projecto daquela envergadura, sem qualquer estudo de sustentabilidade.-----

Respondendo o vice-presidente disse que o executivo não podia obrigar a Vougapark a entregar cópia desse documento, por se tratar de uma sociedade anónima e como nas demais a decisão de entrega de documentos pertencentes à sociedade é tomada pelo Conselho de Administração.-----

O vereador João Almeida respondeu que não concordava, pela razão da Câmara Municipal ser o maior accionista e terem direito ao acesso a documentos da sociedade, pedindo que lhe fosse entregue uma cópia no prazo de quatro a cinco dias, senão entendia que estava a ser elaborado.-----

Ficou registado o pedido para ser dada uma resposta ao vereador João Almeida.-----

**Período da Ordem do Dia**

**Conselho Directivo do Lugar do Seixo – Donativo:** - Através do ofício datado de 2 de Março, o Conselho Directivo do Lugar do Seixo comunica a intenção de doar 10.000,00€ (dez mil euros) para ajudar a custear a obra de ligação do Seixo à Macida, pontão Rio Marnel. O órgão executivo deliberou, por unanimidade, aceitar o referido donativo, ficando o compromisso de dar início ao processo, uma vez que se trata de uma obra de interesse público, não somente pelo facto de vir a receber o referido donativo.-----

**Votação:** A favor – António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

**Tarifário da Água – Proposta:** - Em 2007 foi realizado um estudo pelos técnicos dos Municípios que integram a AMRia, destinado à harmonização dos tarifários na região, para redução das disparidades constatadas ao nível dos preços de água e saneamento. Assim, em reunião de 12 de Fevereiro de 2007, foi aprovada a actualização das tarifas de água e saneamento, bem como em 2008. Atendendo à situação económica precária que se tem registado a nível nacional, foi aprovado, por unanimidade, suspender a actualização do tarifário de água para 2009.-----

**Votação:** A favor – António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

**Associações – POC's:**

**1) Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos dos Jardins e Escolas da Freguesia de Rocas:** - A Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos dos Jardins e Escolas da Freguesia de Rocas vem solicitar o apoio do Município com as despesas de três POC's - um para a EB1 de Rocas, um para o Jardim de Rocas e outro para o Jardim de Sanfins. A Câmara aprovou, por unanimidade, a atribuição de um subsídio no valor dos encargos com subsídio de refeição e seguro a satisfazer pela Junta de Freguesia com os três POC's. O vice-presidente aproveitou para explicar que, nos futuros pedidos de subsídio para POC's, irá ser acrescido o encargo com a Segurança Social.-----

**2) Associação de Pais e Encarregados de Educação do Núcleo Escolar de Sever do Vouga:** - Seguidamente, foi apreciado o pedido da Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos dos Jardins e Escolas da Freguesia de Rocas a solicitar o apoio do Município

com as despesas de três POC's - um para o Jardim Infantil da Senhorinha, um para EB1 da Senhorinha e um para a Escola do Calvário. A Câmara aprovou, por unanimidade, a atribuição de um subsídio no valor dos encargos com subsídio de refeição e seguro a satisfazer pela Junta de Freguesia com os três POC's.-----

**Clube Recreativo e Cultural de Talhadas – Alteração:** - Na reunião de 12 de Março de 2007, foi decidido apoiar o Clube Recreativo e Cultural de Talhadas através do financiamento de 20% da estimativa de custos para a “Construção da Sede Social”, caso fosse aprovada a candidatura a apresentar ao sub-programa 2. Neste momento, o Clube Recreativo e Cultural de Talhadas apresentou o comprovativo da candidatura real e entrega na entidade competente. Contudo, verifica-se que, devido a diversos motivos, ainda não houve uma decisão sobre a aprovação da candidatura. Atendendo ao facto do Clube já ter iniciado as obras da construção da sede e devido às dificuldades demonstradas, decidiu a Câmara Municipal revogar a deliberação de 12 de Março de 2007 e conceder o subsídio no valor de 19.891,37€ (dezanove mil, oitocentos e noventa e um euros e trinta e sete cêntimos), a ser pago de acordo com as disponibilidades financeiras do Município.-----

**Votação:** A favor – António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

**Arrendamento de Bares – Regulamento:** - Este assunto ficou suspenso para análise numa próxima reunião.-----

**Aquisições por via do Direito Privado:** - Presentes e analisados os seguintes autos de expropriação amigáveis de terreno, pela via do direito privado, cujas diligências foram efectuadas pelo respectivo Vereador, assumindo a Câmara, por unanimidade, a satisfação dos encargos que deles constam, para realização da seguinte empreitada:-----

- a) **“Alargamento da Estrada do Ribeiro de Doninhas (Capela)”**:-----
- de Artur Manuel da Silva Rocha, residente na freguesia de Talhadas, cedência gratuita de uma parcela de terreno com 70m<sup>2</sup>.-----
  - b) **“Alargamento no Interior de Santo Adrião”**:-----
  - de Pedro Dias Martins, residente no lugar de Santo Adrião, da freguesia de Cedrim, cedência gratuita de uma parcela de terreno com 20m<sup>2</sup>.-----
  - c) **“Rede Viária – Beneficiação e Conservação da Rede Viária Actual”**:-----
  - de Manuel José Martins Graça, residente na freguesia de Couto de Esteves, cedência gratuita de uma parcela de terreno com 2m<sup>2</sup>;-----
  - de Manuel Joaquim Tavares Coutinho, residente na freguesia de Couto de Esteves, venda de uma parcela de terreno com 90m<sup>2</sup>, pelo valor de 720,00€(setecentos e vinte euros);-----
  - de Álvaro Figueiredo Lobo e Silva, residente na freguesia de Couto de Esteves, venda de uma parcela de terreno com 96m<sup>2</sup>, pelo valor de 768,00€(setecentos e sessenta e oito euros).-----

**Votação:** A favor – António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

**Autos de Medição:** - Presente e ratificado o seguinte auto de medição de trabalhos executados para pagamento à medida das disponibilidades financeiras:-----

**“Estrada de Silva Escura ao Alto da Serra - 2ª fase”**:-----

- Auto de Medição n.º 10 de trabalhos previstos no valor de 12.260,90€ (doze mil, duzentos e sessenta euros e noventa cêntimos), acrescido do IVA.-----

**“Rede Viária – Construção de Muros”**:-----

- Auto de Medição n.º 6 de trabalhos previstos no valor de 5.234,58€ (cinco mil, duzentos e trinta e quatro euros e cinquenta e oito cêntimos), acrescido do IVA;-----
- Auto de Medição n.º 7 de trabalhos previstos no valor de 3.381,27€(três mil, trezentos e oitenta e um euros e vinte e sete cêntimos), acrescido do IVA.-----

**“Arruamento da Zona Industrial de Irijó – Infraestruturas – 1ª Fase”**:-----

- Auto de Medição n.º 4 de trabalhos previstos no valor de 9.445,70€ (nove mil, quatrocentos e quarenta e cinco euros e setenta cêntimos), acrescido do IVA.-----

**Votação:** A favor – António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

**Festa de São Mateus – Autorização de Fogo:** - Seguidamente, foi analisado o pedido de autorização apresentado por Luís Carlos da Silva Pereira, em representação da Comissão

de Festas de São Mateus 2009, para a colocação de fogo preso entre os dias 18 e 21 de Setembro. O órgão executivo deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido e alertar o requerente para que tome as devidas precauções a fim de garantir a segurança no local.-----

**1ª Modificação Orçamental – Alteração:** - A Câmara Municipal tomou conhecimento da alteração que teve de ser feita à 1ª Modificação Orçamental, na qual foram criadas novas rubricas de despesa, conforme instruções dadas pela DGAL/CCDRC através do ofício circular n.º600002, de 05-01-2009. As modificações realizadas através do documento acima indicado tiveram de ser realizadas ao nível do Orçamento Inicial onde tivemos de incluir novos códigos, acrescentando dois dígitos (00) às classificações do orçamento inicial que passaram a ser de integração. A necessidade de realizarmos esta modificação, surgiu após termos de carregar a aplicação do SIAL (pertencente à DGAL) com os dados do orçamento de 2009 e, embora sejam feitas inscrições de rubricas no orçamento inicial, esse facto resultou de uma interposição legal – Lei n.º 12-A/2008, de 27 de Fevereiro – razão pela qual a Câmara Municipal é competente para a sua aprovação. Esta modificação foi aprovada por unanimidade.-----

**Votação:** A favor – António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

**5ª Modificação Orçamental:** - No uso da competência dada através da alínea a), do ponto 8.3.1.3, e alínea b), do ponto 3.3, ambas do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, nova redacção dada através do Decreto-Lei n.º 84-A/2002, de 5 de Abril, foi elaborada e apresentada a 5ª Modificação Orçamental, que contém a 4ª Alteração ao Orçamento da Despesa no valor de 97.500,00€ (noventa e sete mil e quinhentos euros) e a 4ª Alteração ao Plano de Investimentos. A Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, esta modificação orçamental.-----

**Votação:** A favor – António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

**Outros Assuntos:**-----

**1) ACRPV – Intercâmbio Internacional:** - Foi ratificado, por unanimidade, o despacho referente à utilização gratuita do autocarro municipal para a Associação Cultural e Recreativa de Pessegueiro do Vouga deslocar-se a Vigo (Espanha) a fim de realizar um jogo de hóquei em patins na categoria iniciados e infantis, no passado dia 21 de Março.-----

**Votação:** A favor – António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

**2) Apresentação e Aprovação das Listas dos Candidatos às Bolsas de Estudo para os Alunos Carenciados – Lista Provisória:** - Com base no processo organizado pelos Serviços Sociais desta entidade, resumidos na informação que aqui se dá como reproduzida, foi proposta a atribuição de bolsas de estudo nos termos do artigo 5º do regulamento em vigor, aos seguintes alunos:-----

- André Tavares Coelho;-----
- Carla Teresa Martins da Silva;-----
- César Pedro Pereira da Conceição;-----
- Daniela Alexandra Ferreira Martins;-----
- Diana Margarida Domingues de Pinho;-----
- Joana da Silva Bastos e Jesus;-----
- João Paulo Bastos da Silva Aguiar Coelho;-----
- João Paulo Oliveira Cruz;-----
- Liliana Tavares Coelho;-----
- Ludgero Gomes dos Santos Magalhães;-----
- Luís Guilherme Bastos da Silva Aguiar Coelho;-----
- Maria de Fátima Machado Soares;-----
- Mariana Oliveira e Castro;-----
- Mário Sérgio Rodrigues Lopes;-----
- Paulo Jorge Outeiro dos Santos;-----
- Raquel Rosa Coutinho Esteves;-----
- Ricardo Dias Fernandes;-----
- Susana Margarida Martins Castanheira;-----
- Tânia Maria Henriques Tavares;-----

- Vera Fátima Simão de Macedo.-----  
Candidaturas abrangidas pelo regime especial:-----

- Ana Patrícia Ferreira Pinhão;-----
- Carlos Madaíl de Sá Martins;-----
- Diana Catarina Pereira Bastos;-----
- Liliana Patrícia da Silva Bastos;-----
- Sandra Cristina Pinhão Veiga.-----

A Câmara aprovou, por unanimidade, atribuir as bolsas de estudo nos termos do regulamento aos referidos alunos.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

**3) Licenciamentos de Obras Particulares:** - Seguidamente e tendo em conta a legislação pertinente e as informações técnicas dadas para cada caso em particular, que aqui se dão como reproduzidas, foram tomadas as seguintes deliberações:-----

**3.1) Operação de Loteamento (Alteração):** - Foi aprovada, por unanimidade, a alteração ao loteamento (segundo aditamento ao alvará n.º 01/05) requerido pela A. Silva Matos – Energia, S.A. (Proc. n.º 005/04) de acordo com a Informação Técnica n.º I 0101/AVP/09.--

**3.2) Projecto de Arquitectura:** - Foi aprovado, por unanimidade, o seguinte projecto de arquitectura:-----

- da Metalopenouços – Indústria Metalúrgica, Lda., para alterações à construção de um pavilhão, no lugar de Penouços, freguesia de Paradela do Vouga (Proc. n.º 068/07), assim como a deliberação final.-----

**3.3) Deliberações Finais:** - Foram ratificadas, por unanimidade, as seguintes deliberações finais:-----

- de Sandra Manuela Pereira de Bastos Coutinho, para construção de uma moradia unifamiliar (cave + R/C), no lugar de Pedralva, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 128/08), devendo o requerente cumprir com o disposto na Informação Técnica n.º DF 0114/AVP/09;-----

- de Alexandrino Martins Ferreira, para construção de uma garagem, estúdio e arrumos, no lugar de Senhorinha, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 106/08), devendo o requerente cumprir com o disposto na Informação Técnica n.º DF 0115/AVP/09.-----

**4) INICIA – Parecer:** - A Câmara aprovou, por unanimidade, o parecer favorável emitido pelos serviços, em relação à empresa Aldeiovouga – Turismo de Habitação, Lda., no âmbito do FLI – Financiamento Local ao Investimento.-----

**5) Acordo de Colaboração – Ecopista do Vouga – Deliberação:** - Por lapso, a deliberação sobre a aprovação da minuta do “Acordo de Colaboração – Ecopista do Vouga” não foi exarada na acta da reunião de 9 de Dezembro de 2008. Foi aprovado, por unanimidade, incluir a referida deliberação nesta acta de acordo com o seguinte:-----

Foi aprovado, por unanimidade, o Acordo de Colaboração a ser celebrado entre a Associação de Municípios da Região Dão Lafões e os municípios promotores da Ecopista do Vouga (Albergaria-a-Velha, Sever do Vouga, Oliveira de Frades, Vouzela e Viseu) com vista à elaboração do levantamento topográfico e do projecto de execução da transformação da Linha do Vale do Vouga em Ecopista.-----

**6) “Rede Viária – Construção de Muros” – Trabalhos a Menos:** - Presente uma informação dos Serviços Técnicos de Obras Públicas, informando dos trabalhos a menos, devido à dificuldade na expropriação de um terreno na freguesia de Paradela, no valor de 11.213,18€ (onze mil, duzentos e treze euros e dezoito cêntimos). O órgão executivo aprovou, por maioria, os trabalhos a menos.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira; Abstenções: João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

**7) “Rede Viária – Construção de Muros” – Abertura de Procedimento:** - De acordo com a informação do vereador do pelouro das obras, onde informa o facto de um proprietário não ceder um terreno para a término da obra em epígrafe, foi aprovada, por maioria, a abertura de um concurso para elaboração de um projecto para alargamento desde o início da Rua do Graveto em Paradela a fim de tornar possível a expropriação litigiosa.-----



Votação: A favor – António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira e José Ribeiro;  
Abstenções: João Almeida, achando que, se o processo fosse bem conduzido, este facto já não acontecia (falta de gestão), e António Rodrigues.-----

**8) “Rede Viária – Construção de Muros” – Recepção Provisória:** - Elaborado pelos Serviços Técnicos, foi presente e aprovado, por maioria, o auto de recepção provisória da empreitada “Rede Viária – Construção de Muros”, adjudicada à firma ASO – Construções, Lda., uma vez que os trabalhos que constituíram a empreitada se encontram concluídos.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira e José Ribeiro;  
Abstenções: João Almeida e António Rodrigues.-----

**9) Aquisições por via do Direito Privado:** - Presentes e analisados os seguintes autos de expropriação amigáveis de terreno, pela via do direito privado, cujas diligências foram efectuadas pelo respectivo Vereador, assumindo a Câmara, por unanimidade, a satisfação dos encargos que deles constam, para realização da seguinte empreitada:-----

a) “Rectificação e Pavimentação do Caminho da Vasilvouga à Póvoa”:-----  
 - de Nelson Tavares, residente na freguesia de Sever do Vouga, cedência gratuita de uma parcela de terreno-----

Votação: A favor – António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira; Abstenções: João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

**10) Plano de Urbanização – Alteração:** - Seguidamente, foi analisada a Informação Técnica n.º I 0128/AVP/09 que sugere a alteração à redacção do artigo 46º do Regulamento do Plano de Urbanização (PU) de Sever do Vouga, no qual diz: “*A área industrial representada no zonamento destina-se exclusivamente à construção de edifícios destinados à actividade industrial e de armazenagem*”. Em consequência, os pedidos de instalação e construção têm vindo a ser rejeitados pelo facto de não serem de uso industrial ou de armazenagem. Foi aprovado, por unanimidade, fazer a alteração ao texto, passando a ser o seguinte:-----

“*A área industrial representada no zonamento destina-se à construção de edifícios destinados à actividade industrial e de armazenagem, prestação de serviços e estabelecimentos de restauração e bebidas*”.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

**11) Reunião de Câmara – Alteração:** - O órgão executivo tomou conhecimento da alteração da data da próxima reunião de Câmara para o dia 14 de Abril, através da assinatura de um protocolo, uma vez que no dia 13 de Abril o Município estará encerrado por ser segunda-feira de Páscoa.-----

**12) Comissão de Avaliação de Prédios Urbanos em Segundas Avaliações – Nomeação de Vogal:** - No seguimento da alteração do n.º 2 do artigo 76º do Código do IMI (introduzida pelo artigo 93º da Lei do OE/2009), as segundas avaliações de prédios urbanos são realizadas por uma Comissão composta por um Perito Regional, um vogal nomeado pela Câmara Municipal e o sujeito passivo. Tendo sido recepcionada apenas uma candidatura para o efeito e uma vez que reúne todos os requisitos necessários para desempenho da função, foi aprovado, por maioria, nomear o Eng.º Pedro Lobo para integrar a Comissão de Avaliação de Prédios Urbanos em Segundas Avaliações.-----

O vereador João Almeida considerou que o prazo de 20 dias para nomeação de um vogal não era tempo suficiente para o procedimento de escolha. O membro António Pereira concordou, assim como o vice-presidente António Coutinho, que achou pouco tempo para maturação e análise do processo. Os demais vereadores presentes também concordaram com as afirmações e opiniões transmitidas. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira, João Almeida, António Rodrigues; Abstencção: José Ribeiro.-----

--- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja acta em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente acta, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu.-----

