

ACTA N.º 8/2009

---- Reunião ordinária do dia vinte e sete de Abril de 2009.-----

---- No dia vinte e sete de Abril do ano de dois mil e nove, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo como habitualmente, com a presença do funcionário Luís Figueiredo Martins, Licenciado, Director de Departamento Administrativo e Financeiro, para redacção da respectiva acta.---

---- Foram registadas as seguintes presenças: Dr. Manuel da Silva Soares, presidente; Dr. António José Martins Coutinho, Vice-Presidente; Raul Alberto Conceição Duarte, Dr. João Miguel Tavares de Almeida, Eng.º António Bispo Rodrigues e José Carlos Martins Ribeiro, Vereadores.-----

---- Foi registada a falta justificada, por escrito, do membro António Martins Pereira.-----

---- A reunião foi declarada aberta às quinze horas, tendo sido dispensada a leitura da acta da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma.-----

---- A acta da reunião anterior foi aprovada por unanimidade.-----

- 2ª Feira Internacional do Mirtilo-----

- “Arruamento e Obras Complementares – Reparação e Conservação de Passeios e Pequenos Largos na Vila – 2ª fase” – Adjudicação Definitiva-----

- “E.M. 554 – Urbanização entre a E.N. 328 e a Senhorinha – Correções nos termos do art.º 228” – Intenção de Adjudicação-----

- “Rectificação da Estrada de Nespereira de Cima ao Borrhal” – Relatório Preliminar---

- “Requalificação do Centro de Pessegueiro do Vouga” – Abertura de Procedimento-----

- Autos de Medição-----

- Licenciamentos de Obras Particulares-----

1) Propriedade Horizontal-----

- Mapa de Pessoal – Alteração-----

- Estabelecimento – Horário de Funcionamento-----

- 7ª Modificação Orçamental-----

- Anulação de Receita-----

- AMMV – Transferência-----

- Outros Assuntos:-----

1) 8ª Modificação Orçamental – 2ª Revisão-----

2) Programa Casa +-----

3) Isenção de Taxas-----

4) GIP – Gabinete de Inserção Profissional-----

5) Comarca do Baixo Vouga – Representante-----

Período de Antes da Ordem do Dia

Resumo Diário de Tesouraria:-----

Em 24 de Abril, o “Resumo Diário de Tesouraria” apresentava os seguintes valores: Operações Orçamentais = 1.162.949,16€ (um milhão, cento e sessenta e dois mil, novecentos e quarenta e nove euros e dezasseis cêntimos) e Operações não Orçamentais = 416.335,08€ (quatrocentos e dezasseis mil, trezentos e trinta e cinco euros e oito cêntimos).-----

Comunicações:-----

Prestação de Contas/2008 – Parecer de Auditor: - A Câmara tomou conhecimento do parecer sobre a Execução Orçamental, o Relatório de Gestão e as Demonstrações Financeiras do Município relativamente ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2008, elaborado pelo auditor externo.-----

Intervenções:-----

O vereador João Almeida solicitou que lhe fosse facultado um mapa com a descrição e aplicação de todas as receitas arrecadadas pelo Município nos três últimos anos económicos. Mais referiu que este pedido era subscrito pelos demais vereadores independentes.-----

Respondendo ao pedido apresentado, o presidente da Câmara Municipal disse que a informação desejada encontra-se, exaustivamente, discriminada nos documentos da Prestação de Contas dos anos respectivos, cujas cópias foram entregues aos vereadores.----

Continuando, o vereador João Almeida perguntou se tínhamos dado resposta ao pedido apresentado por Maria Rogério Martins da Silva, através do requerimento de 19 de Fevereiro último.-----

Sobre o assunto exposto, o presidente da Câmara respondeu que, embora não sabendo o conteúdo da petição, em concreto, sabia tratar-se de um problema relacionado com o aparecimento de água numa dependência da moradia da requerente. Mais referiu que a humidade pode resultar de várias situações, não havendo provas de ser provocada por trabalhos realizados no caminho.-----

O vereador António Coutinho acrescentou que, o processo está em seu poder, aguardando uma apreciação técnica. Quanto à sugestão dada para ser feita uma impermeabilização, acrescentou que os técnicos afirmaram que poderia não resolver o problema.-----

Seguidamente, o vereador João Almeida disse que tinha estado a consultar o Livro de Reclamações e questionou se estavam a ser dadas respostas a todas as exposições exaradas naquele livro, porque estaríamos a violar um princípio de direito administrativo. Assim, apresentou um pedido de informação, para saber se tinha sido dada resposta às reclamações, por exemplo, apresentadas com os números 0317128 e 0317130.-----

Continuando, o vereador questionou qual o motivo de ter sido preterida a proposta da Sociedade Panificadora São Martinho, no processo de consulta realizado para fornecimento de bolo rei no ano de 2006, quando o critério era o do preço mais baixo, tendo dado origem à apresentação de uma reclamação por um sócio da sociedade concorrente.-----

O presidente da Câmara respondeu que, passado tanto tempo, não se recordava ao certo da informação dada nesse processo. Contudo, o Município tinha adquirido durante muitos anos o bolo rei na aludida padaria e havia muitas reclamações sobre a qualidade do bolo rei fornecido. E, há alguns anos atrás, os serviços sugeriram a aquisição dos bolos rei através de senhas, por vários motivos, tais como, escolha da panificadora e o dia para levantamento do bolo rei.-----

Por último, o vereador João Almeida comentou que a criação de uma incubadora de empresas no concelho era um projecto falado, há dez ou doze anos, pelo executivo. Contudo, como fora noticiado recentemente, o executivo municipal de Albergaria-a-Velha tinha inaugurado uma incubadora de empresas.-----

O presidente da Câmara respondeu que eram projectos completamente distintos, bem como, os interesses associados, não se podendo comparar as duas situações.-----

Seguidamente, o vereador José Ribeiro solicitou a palavra para dizer que, na sequência do exposto pelo Dr. Tavares, na última reunião, acerca do ataque feito por uma matilha de cães, tinha tomado conhecimento que foram avistados junto aos aviários situados próximo da Gândara.-----

Ficou registado o facto narrado para averiguação.-----

Seguidamente, foi dada a palavra ao vereador António Rodrigues que começou por dizer que não estava devidamente clarificada e correcta a resposta dada sobre a caixa de garrafas de gás, situada no prédio, recentemente, adquirido pelo Município e destinado a um parque de estacionamento. Portanto, perguntou se aquela instalação era provisória ou definitiva e do ponto de vista legal, qual tinha sido o procedimento administrativo elaborado para se autorizar a construção daquele pequeno depósito de garrafas num espaço do domínio público. O vereador sublinhou que apresentava a situação novamente para um melhor esclarecimento e, acima de tudo, atendendo à perigosidade para o público.-----

O presidente da Câmara voltou a dizer que a caixa das botijas de gás foi construída no terreno pertencente ao proprietário que, recentemente, o vendeu ao Município. Depois de verificarem que existia naquele terreno, pediram que fosse removida para o limite do terreno. Portanto, foi o que fez e, normalmente, situam-se fora dos edifícios, para se diminuir o risco inerente de explosão.-----

Por último, perguntou o motivo de não ter sido dada resposta ao requerimento apresentado em 02-10-2008, pelo proprietário de uma unidade de produtos alimentares, com um processo de certificação a decorrer, situada nos limiões da vila e que, até esta data, não recebeu qualquer resposta.-----

O presidente disse conhecer a situação apontada, apesar de não ter sido identificada. Acrescentou que ainda não tinha sido solucionada devido ao facto de ser de difícil

execução técnica, estando os serviços a estudar duas hipóteses e a resposta já tinha sido transmitida, oralmente, pela técnica que analisou as soluções possíveis para satisfazer o pedido do requerente.-----

Período da Ordem do Dia

2ª Feira Internacional do Mirtilo: - Foi aprovado, por unanimidade, avançar com a iniciativa da 2ª Feira Internacional do Mirtilo, na condição de ser apresentada uma proposta com indicação de datas, custos associados e fontes de financiamento.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

“Arruamento e Obras Complementares – Reparação e Conservação de Passeios e Pequenos Largos na Vila – 2ª fase” – Adjudicação Definitiva: - Foi presente o “Relatório de Análise das Propostas” feito pela respectiva comissão, na sequência da reunião realizada no passado dia vinte de Abril de 2009, para apreciação do concorrente que apresentou o valor mais baixo:-----

- Construtora Paulista, Lda.....191.568,75€

Uma vez que o critério de apreciação é do preço mais baixo, foi aprovado, por maioria, adjudicar esta obra à firma Construtora Paulista, Lda., pelo valor da sua proposta no montante de 191.568,75€ (cento e noventa e um mil, quinhentos e sessenta e oito euros e setenta e cinco cêntimos).-----

Votação: A favor – Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

“E.M. 554 – Urbanização entre a E.N. 328 e a Senhorinha – Correções nos termos do art.º 228” – Intenção de Adjudicação: - Na presença do “Relatório de Análise das Propostas” feito pela respectiva comissão, na sequência da reunião realizada no passado dia vinte de Abril, para apreciação dos dois concorrentes admitidos, cujas propostas apresentavam os seguintes valores:-----

- Construtora Paulista, Lda.....67.264,00€

- Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.....70.815,75€

Foi aprovada, por unanimidade, a intenção de adjudicação desta empreitada à firma Construtora Paulista, Lda., procedendo-se, agora, à realização da audiência prévia por escrito e elaboração do relatório final.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

“Rectificação da Estrada de Nespereira de Cima ao Borrhal” – Relatório Preliminar: - Seguidamente, foi analisado e aprovado, por unanimidade, o “Relatório Preliminar” da empreitada em epígrafe, elaborado pelo júri do procedimento, na sequência da reunião realizada no dia vinte de Abril de 2009, onde consta o parecer favorável da adjudicação da empreitada à firma Construtora Paulista, Lda., pelo valor de 192.000,00€ (cento e noventa e dois mil euros), procedendo-se, agora, à audiência prévia.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

“Requalificação do Centro de Pessegueiro do Vouga” – Abertura de Procedimento: - Nos termos da informação apresentada, decidiu a Câmara Municipal, por maioria, aprovar a abertura de um concurso público para a empreitada de “Requalificação do Centro de Pessegueiro do Vouga”, de acordo com as grandes Opções do Plano e classificação orçamental 08/07.01.04.01, assim como o programa de procedimentos e o caderno de encargos. Foi, também, aprovado, por unanimidade, o júri do procedimento constituído por:-----

Efectivos:-----

- Presidente: António José Martins Coutinho;-----

- Vogal: Fernando Marques Sá Marinheiro;-----

- Vogal: Maria Isabel Figueiredo da Silva.-----

Suplentes:-----

- Maria Manuela Bastos Pereira;-----

- Rui Fernando Fernandes Loureiro, Dr.-----

Perito para apoiar o júri:-----

- Luís Figueiredo Martins.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, António Rodrigues e José Ribeiro; Abstenção – João Almeida, devido, apenas, ao prazo de execução.-----

Autos de Medição: - Presentes e aprovados, por unanimidade, os seguintes autos de medição de trabalhos para pagamento à medida das disponibilidades financeiras:-----

“Rede viária – Beneficiação e Conservação da Rede Viária Actual”:-----

- Auto de Medição n.º 8 de trabalhos previstos no valor de 21.136,03€(vinte e um mil, cento e trinta e seis euros e três cêntimos), acrescido do IVA.-----

“Estrada de Silva Escura ao Alto da Serra – Rectificação – 2ª Fase”:-----

- Auto de Medição n.º 11 de trabalhos previstos no valor de 21.136,03€(vinte e um mil, cento e trinta e seis euros e três cêntimos), acrescido do IVA.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, António Rodrigues e José Ribeiro; Abstenção – João Almeida, devido à demora na apresentação do documento à Câmara Municipal. O presidente da Câmara informou que, entre a data do auto de medição e a data de apresentação do mesmo, decorrem algumas tarefas administrativas.---

Licenciamentos de Obras Particulares: - Seguidamente e tendo em conta a legislação pertinente e a informação técnica dada, que aqui se dá como reproduzida, foi tomada a seguinte deliberação:-----

1) Propriedade Horizontal: - Foi aprovada, por unanimidade, a seguinte propriedade horizontal:-----

- de A. Predial Pessegueirense, Lda., na freguesia de Talhadas (Proc. n.ºs 119/04 e 152/08).--

Mapa de Pessoal – Alteração: - Foi aprovada, por unanimidade, a proposta de alteração ao Mapa de Pessoal, para ser submetida à apreciação e aprovação por parte da Assembleia Municipal, na próxima sessão, conforme competência dada àquele órgão através do n.º 3, do artigo 5º da Lei n.º 12-A de 27 de Fevereiro de 2008.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

Estabelecimento – Horário de Funcionamento: - Seguidamente, foi analisado o pedido de alargamento de horário para o estabelecimento “Café O Nicho”. Foi aprovado, por unanimidade, autorizar o alargamento do horário até às 04:00, através do regime excepcional, na condição de não haver reclamações por ruído.-----

7ª Modificação Orçamental: - No uso da competência dada através da alínea a), do ponto 8.3.1.3, e alínea b), do ponto 3.3, ambas do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, nova redacção dada através do Decreto-Lei n.º 84-A/2002, de 5 de Abril, foi elaborada e apresentada a 7ª Modificação Orçamental, que contém a 6ª Alteração ao Orçamento da Despesa no valor de 34.600,00€ (trinta e quatro mil e seiscentos euros) e a 6ª Alteração ao Plano de Investimentos. A Câmara Municipal aprovou, por maioria, esta modificação orçamental.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte e José Ribeiro; Abstenções – João Almeida e António Rodrigues.-----

Anulação de Receita: - A Câmara tomou conhecimento da anulação das guias de receita n.ºs 12/2002, 12/2006, 3/2007, 6/2008 e 10/2008, efectuadas durante os procedimentos de encerramento do ano económico de 2008.-----

AMMV – Transferência: - Foi aprovada, por unanimidade, a despesa de 1.055,00€(mil e cinquenta e cinco euros), referente ao valor a suportar pelo Município como associado da Associação de Municípios do Médio Vouga, na sequência do processo judicial movido pelo BES contra a GKE e a associação, conforme o acordado em reunião da AMMV de 30 de Janeiro de 2009.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

Outros Assuntos:-----

1) 8ª Modificação Orçamental – 2ª Revisão: - No uso da competência dada através da alínea a), do ponto 8.3.1.3, e alínea b), do ponto 3.3, ambas do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, nova redacção dada através do Decreto-Lei n.º 84-A/2002, de 5 de Abril, foi elaborada e apresentada a 2ª Revisão Orçamental, correspondente à 8ª Modificação, com um reforço do orçamento no valor de 655.100,00€ (seiscentos e cinquenta e cinco mil e cem euros). Esta modificação compreende: a 2ª Revisão ao Orçamento da Despesa com anulações num total de 177.000,00€ (cento e

setenta e sete mil euros) e reforços no montante de 832.100,00€(oitocentos e trinta e dois mil e cem euros); a 2ª Revisão do Plano Plurianual de Investimentos com anulações num total de 269.000,00€(duzentos e sessenta e nove mil euros) e reforços de rubricas num total de 887.450,00€(oitocentos e oitenta e sete mil, quatrocentos e cinquenta euros); a 2ª Revisão do Plano de Actividades Municipais com anulações no montante de 35.000,00€(trinta e cinco mil euros) e reforços no valor de 71.400,00€(setenta e um mil e quatrocentos euros). As principais alterações efectuadas através desta 8ª Modificação Orçamental foram explicadas aos membros presentes, nomeadamente, quanto à alteração da designação do projecto do PPI, com a classificação 05.04.02.01, que passou a identificar-se por “Eco-Polis Sever do Vouga – Regenerar – Humanizar”; a inscrição de uma acção no Plano de Actividades Municipais com o mesmo número de classificação e nome (05.04.02.01) para a cabimentação de despesas correntes do mesmo projecto cuja candidatura foi aprovada no Programa + Centro (QREN); a alteração da designação e inscrição de uma nova rubrica na acção 08.03.02.02 do PAM, com a classificação orçamental 11/04.07.01 – Transferências Correntes – Instituições sem fins lucrativos – Ficavouga; a inscrição de um novo projecto no PPI com o código 09.01.01.46 – Estrada em São Mateus – Paço – Alargamento e pavimentação. A Câmara aprovou, por maioria, esta revisão orçamental, para ser submetida como proposta para aprovação por parte da Assembleia Municipal na próxima sessão daquele órgão.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte e José Ribeiro;
Abstenções – João Almeida e António Rodrigues.-----

2) Programa Casa +: - No âmbito do Programa Casa +, foi presente uma informação dos Serviços Técnicos a solicitar o apoio necessário para a recuperação de uma habitação em Talhadas. Foi aprovado, por unanimidade, fornecer material de construção para a recuperação da habitação de Maria Manuela Veiga Nunes, conforme o previsto no Regulamento de Apoio à Recuperação de Habitações Degradadas e à Auto-Construção/Beneficiação.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

3) Isenção de Taxas: - Foi aprovada, por unanimidade, a isenção do pagamento de taxas pela emissão de licença de obras, requerida pelo Grupo de Caritas paroquial de Sever do Vouga para as obras de beneficiação na habitação de João Fernandes, em Paçô, freguesia de Sever do Vouga, de acordo com o n.º 2, do artigo 41º do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação, Taxas e Compensações.-----

4) GIP – Gabinete de Inserção Profissional: - A Câmara tomou conhecimento da apresentação de uma candidatura conjunta entre o Município e a AGIM para criação do GIP – Gabinete de Inserção Profissional, que será instalado numa das instalações pertencentes ao Município. O GIP terá como objectivo disponibilizar serviços a desempregados para apoio e criação de emprego próprio, com a ajuda directa do Centro de Emprego de Águeda.-----

5) Comarca do Baixo Vouga – Representante: - Por último, foi analisada a comunicação da Comarca do Baixo Vouga, a solicitar a designação de um representante do Município de Sever do Vouga para integração no conselho geral da comarca. Foi aprovado, por unanimidade, designar o presidente da Câmara, Dr. Manuel da Silva Soares, como representante do Município.-----

---- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja acta em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente acta, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu.-----
