

ACTA N.º 7/2008

- Reunião ordinária do dia catorze de Abril de 2008.-----
- No dia catorze de Abril do ano de dois mil e oito, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo como habitualmente, com a presença do funcionário Luís Figueiredo Martins, Licenciado, Director de Departamento Administrativo e Financeiro, para redacção da respectiva acta. -----
- Foram registadas as seguintes presenças: Dr. Manuel da Silva Soares, presidente; Dr. António José Martins Coutinho, Vice-Presidente; Raul Alberto Conceição Duarte, António Martins Pereira, Dr. João Miguel Tavares de Almeida, Eng.º António Bispo Rodrigues e José Carlos Martins Ribeiro, Vereadores. -----
- A reunião foi declarada aberta cerca das quinze horas e vinte minutos, tendo sido dispensada a leitura da acta da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma. -----
- A acta da reunião anterior foi aprovada por maioria, com a abstenção do membro João Almeida. -----

Ordem de Trabalhos

- Colectividades – Apoios: -----
- 1) Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos das Escolas de Talhadas – POC-----
- 2) Associação Desportiva Águias de Carragedo – Isenção de Taxas-----
- Aquisições por Via do Direito Privado-----
- “E.M. 554 – Urbanização entre a E.N. 328 e a Senhorinha – Correções nos termos do art.º 228” – Abertura de Concurso-----
- “Construção de Infra-estruturas Florestais para Prevenção de Incêndios – 2008” – Adjudicação Definitiva-----
- “Construção de Infra-estruturas Florestais para Prevenção de Incêndios – 2008 – Parque de Merendas de S. Tiago” – Adjudicação Definitiva-----
- “Alargamento da Estrada de Decide à Senhora da Saúde, em Dornelas – 1ª Fase” – Adjudicação Definitiva-----
- “Instalação de Serviços – Centro Social de Rocas (Unidade de Saúde)” – Recepção Provisória-----
- “Rede viária – Construção e Conservação de Pequenos Troços: Estrada do Espinheiro, Estrada de Romezal, Caminho no Interior de Sanfins, Estrada da Silveira, Caminho da Macida, Caminho do Seixo, Caminho do Barreiro, Caminho dos Bombeiros, Rua da Casa da Aldeia” – Recepção Provisória-----
- “Iluminação de Edifícios e Ramais Públicos – Igreja Matriz de Talhadas, Cedrim, Couto de Esteves, Pessegueiro do Vouga e Silva Escura” – Recepção Definitiva-----
- “Construção de Arquivo, Cantina e Outros Serviços – 2ª Fase – Acesso às Garagens” – Revisão de Preços-----
- “Rede viária – Drenagem Pluvial na Rua do Arestal e Alteração da Inserção na E.N. 328” – Trabalhos a Mais-----
- Informação – Accionamento das Garantias Prestadas – Empreitada “ Saneamento – Colocação de Colector em Cedrim”-----
- Autos de Medição-----
- Licenciamentos de Obras Particulares-----
- 1) Projectos de Arquitectura-----
- 2) Propriedade Horizontal-----
- 3) Licenciamento para Armazenagem de GPL-----
- 4) Renovação de Licença-----
- 5) Deliberações Finais-----
- Estabelecimento – Horário-----
- 4ª Modificação Orçamental – Alteração-----
- 5ª Modificação Orçamental – 1ª Revisão-----
- Contrato de Leasing – Autocarro-----
- Aquisição de viatura – Autocarro-----

- Plano de Transportes Escolares – Ano Lectivo 2008/2009-----
- TRANSDEV – Protocolo-----
- Outros Assuntos:-----
 - 1) Colectividades – Apoios-----
 - 2) Licenciamentos de Obras Particulares-----
 - 2.1) Projectos de Arquitectura-----
 - 2.2) Deliberações Finais-----
 - 2.3) Renovação de Licença-----
 - 2.4) Licenciamento para Armazenagem de GPL-----
 - 2.5) Indeferimento-----

-----Período de Antes da Ordem do Dia-----

Prestação de Contas/2007 – Parecer de Auditor: - Para conhecimento, foram entregues aos vereadores cópias dos seguintes documentos, elaborados pelo auditor externo, sobre a auditoria realizada à Prestação de Contas de 2007: 1 – Relatório e parecer do auditor externo; 2 – Certificação legal das contas. -----

Resumo Diário de Tesouraria: -----

Operações Orçamentais:.....	423.745,45€
Caixa.....	1.972,44€
Depósitos à Ordem: -----	
Valores disponíveis.....	280.705,92€
Valores consignados.....	141.067,09€
Operações Não Orçamentais:.....	327.255,70€
Receitas Virtuais (Documentos):	1.184,51€

Intervenções:-----

O vereador João Almeida apresentou as seguintes situações: -----

Penouços – Poste colocado atrás da Capela; -----

Teca - Penouços – Solicitou que fosse limpo o aqueduto junto à ponte, porque as águas, em grande quantidade, vão para o caminho; -----

Couto de Esteves – Intercedeu no sentido de ser alargado o caminho junto à cabine e na entrada de Couto de Esteves, junto ao cruzamento da Cruz das Almas. Comentou, que corria uma notícia em como esse assunto ainda não estava resolvido por culpa dos vereadores da oposição. -----

O presidente da Câmara, começando pela última situação apontada, disse não ser verdadeiro esse comentário, porque esse problema nunca fora discutido em qualquer reunião. Informou que já tentaram resolver a situação pela via amigável e já ponderaram realizar um projecto para se poder avançar com a expropriação.-----

O vereador João Almeida, devido aos comentários que circulam, disse que os vereadores da oposição iriam falar, pessoalmente, com o proprietário desse terreno. -----

O vereador Raul Duarte, quanto ao poste colocado pela EDP nas traseiras da capela de Penouços, informou já ter contactado os responsáveis da empresa para removerem o poste, porque não tinham obtido a necessária autorização. -----

Por último, o vereador António Rodrigues interveio, para solicitar o corte das silvas que pendem sobre o passeio da rua de acesso ao ATL de Sever do Vouga. -----

-----Período da Ordem do Dia-----

Colectividades – Apoios:-----

1) Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos das Escolas de Talhadas –

POC: - A Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos das Escolas de Talhadas vem solicitar o apoio do Município com as despesas de dois POC's para a Escola de Talhadas e Jardim Infantil de Talhadas para este ano lectivo. A Câmara aprovou, por unanimidade, a atribuição de um subsídio no valor dos encargos com subsídio de refeição e seguro a satisfazer pela associação com os POC's.-----

2) Associação Desportiva Águias de Carrzedo – Isenção de Taxas: - Presente um pedido de isenção de taxas para a realização da “X Grande Prova de Atletismo de Carrzedo/2008” a ter lugar no próximo dia 4 de Maio. Analisado o pedido, foi aprovado, por unanimidade, autorizar a isenção de taxas. -----

Aquisições por Via do Direito Privado: - Presentes e analisados os seguintes autos de expropriação amigável de terreno, pela via do direito privado, cujas diligências foram efectuadas pelo respectivo Vereador, assumindo a Câmara, por unanimidade, a satisfação dos encargos que dele constam, para realização das seguintes empreitadas:-----

“Rectificação da Estrada de Rocas/Couto de Esteves”:-----
- de José Augusto Martins Barbosa, residente no lugar de Irijó, freguesia de Rocas do Vouga, cedência gratuita de uma parcela de terreno com 8m².-----

“Rede Viária – Construção de Muros”:-----
- de Manuel Pereira Santos, residente na freguesia de Pessegueiro do Vouga, cedência gratuita de uma parcela de terreno com 353m².-----

“E.M. 554 – Urbanização entre a E.N. 328 e a Senhorinha – Correções nos termos do art.º 228” – Abertura de Concurso: - Foi aprovada, por maioria, a abertura de um concurso limitado sem publicação de anúncio para a empreitada “E.M. 554 – Urbanização entre a E.N. 328 e a Senhorinha – Correções nos termos do art.º 228”, assim como o respectivo projecto (medições e estimativa), caderno de encargos, programa de concurso e anúncio. --
Votaram a favor: Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira e José Ribeiro. Decidiram pela abstenção os vereadores João Almeida e António Rodrigues que apresentaram as seguintes declarações de voto: João Almeida – que ditou o seguinte: “Não aceitamos que a Câmara Municipal de Sever do Vouga seja obrigada a pagar revisões de preços tão elevadas, quando, em boa verdade, se torna inconcebível que uma obra desta natureza não seja gerida com o necessário rigor para evitar tamanho custo para o Município”.; António Rodrigues – disse que optava pela abstenção e corroborava a declaração de voto ditada por João Almeida.-----

O presidente da Câmara disse que as declarações de voto deveriam ser individuais, independentes e não partilhadas. -----

“Construção de Infra-estruturas Florestais para Prevenção de Incêndios – 2008” – Adjudicação Definitiva: - Na presença do “Relatório de Análise das Propostas” feito pela respectiva comissão, na sequência da reunião realizada no passado dia dezoito de Março de 2008, para apreciação dos quatro concorrentes que apresentaram os seguintes valores:-----

- <u>Construtora Paulista, Lda</u>	119.993,80€
- <u>Teotónio & Filhos, Lda</u>	124.209,65€
- <u>ASO – Construções, Lda</u>	124.815,73€
- <u>Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda</u>	125.601,00€

Foi aprovado, por unanimidade, adjudicar esta empreitada à firma Construtora Paulista, Lda, pelo valor da sua proposta no montante de 119.993,80€ (cento e dezanove mil, novecentos e noventa e três euros e oitenta cêntimos).-----

Votação: Votaram a favor os membros Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

“Construção de Infra-estruturas Florestais para Prevenção de Incêndios – 2008 – Parque de Merendas de S. Tiago” – Adjudicação Definitiva: - Na presença do “Relatório de Análise das Propostas” feito pela respectiva comissão, na sequência da reunião realizada no passado dia dezoito de Março de 2008, para apreciação dos quatro concorrentes que apresentaram os seguintes valores:-----

- <u>ASO – Construções, Lda</u>	51.430,15€
- <u>Teotónio & Filhos, Lda</u>	55.422,44€
- <u>Construtora Paulista, Lda</u>	55.435,00€
- <u>Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda</u>	55.890,00€

Foi aprovado, por unanimidade, adjudicar esta empreitada à firma ASO – Construções, Lda, pelo valor da sua proposta no montante de 51.430,15€ (cinquenta e um mil, quatrocentos e trinta euros e quinze cêntimos).-----

Votação: Votaram a favor os membros Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

“Alargamento da Estrada de Decide à Senhora da Saúde, em Dornelas – 1ª Fase” – Adjudicação Definitiva: - Na presença do “Relatório de Análise das Propostas” feito pela respectiva comissão, na sequência da reunião realizada no passado dia dezoito de Março de 2008, para apreciação do concorrente que apresentou o valor mais baixo:-----

- Construtora Paulista, Lda......153.059,84€
 Foi aprovado, por unanimidade, adjudicar esta empreitada à firma Construtora Paulista, Lda. pelo valor da sua proposta no montante de 153.059,84€ (cento e cinquenta e três mil, cinquenta e nove euros e oitenta e quatro cêntimos).-----
Votação: Votaram a favor os membros Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----
“Instalação de Serviços – Centro Social de Rocas (Unidade de Saúde)” – Recepção Provisória: - Elaborado pelos Serviços Técnicos, foi presente e aprovado, por unanimidade, o auto de recepção provisória da empreitada “Instalação de Serviços – Centro Social de Rocas (Unidade de Saúde)”, adjudicada à firma ASO – Construções, Lda., uma vez que os trabalhos que constituíram a empreitada se encontram concluídos.-----
“Rede viária – Construção e Conservação de Pequenos Troços: Estrada do Espinheiro, Estrada de Romezal, Caminho no Interior de Sanfins, Estrada da Silveira, Caminho da Macida, Caminho do Seixo, Caminho do Barreiro, Caminho dos Bombeiros, Rua da Casa da Aldeia” – Recepção Provisória: - Este auto de recepção provisória foi retirado para análise.-----
“Iluminação de Edifícios e Ramais Públicos – Igreja Matriz de Talhadas, Cedrim, Couto de Esteves, Pessegueiro do Vouga e Silva Escura” – Recepção Definitiva: - Este auto de recepção provisória foi retirado para análise.-----
“Construção de Arquivo, Cantina e Outros Serviços – 2ª Fase – Acesso às Garagens” – Revisão de Preços: - Foi apresentada a revisão de preços relativa à obra em epígrafe no montante de 1.510,23€ (mil, quinhentos e dez euros e vinte e três cêntimos), acrescido do IVA. Tendo sido o valor confirmado pelos serviços técnicos, foi deliberado, por unanimidade, aprovar o documento para pagamento, logo que as disponibilidades financeiras do Município o permitam.-----
“Rede viária – Drenagem Pluvial na Rua do Arestal e Alteração da Inserção na E.N. 328” – Trabalhos a Mais: - Presente um a informação elaborada pelos Serviços Técnicos, sobre a necessidade de proceder a trabalhos a mais na empreitada “Rede viária – Drenagem Pluvial na Rua do Arestal e Alteração da Inserção na E.N. 328”. O valor apresentado para estes trabalhos é de 3.760,50€ (três mil, setecentos e sessenta euros e cinquenta cêntimos). A Câmara, aprovou por maioria, estes trabalhos.-----
Votação: A favor – Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira e José Rodrigues; Abstenções – João Almeida e António Rodrigues.-----
“Saneamento – Colocação de Colector em Cedrim” – Accionamento das Garantias Prestadas: - Foi presente e analisada uma informação dos Serviços Técnicos de Obras Públicas que expõe um problema grave na empreitada de “Saneamento – Colocação de Colector em Cedrim”. A informação expõe abatimentos no pavimento nalguns troços da conduta, originados pela má execução dos trabalhos. Após vários contactos com o empreiteiro, o problema ainda não foi solucionado e tem vindo a arrastar-se há dois anos. Em conclusão, foi deliberado, por unanimidade, accionar a garantia prestada pela Construtora da Corga, S.A.-----
Autos de Medição: - Presentes e aprovados os seguintes autos de medição de trabalhos para pagamento à medida das disponibilidades financeiras:-----
“Ampliação do Colector de Saneamento – Execução de Colector de Saneamento – Travessa da Pedralva”:-----
 - Auto de Medição n.º 1 (final) de trabalhos executados no valor de 10.555,00€ (dez mil, quinhentos e cinquenta e cinco euros), acrescido do IVA.-----
“Rectificação dos Acessos à Zona Industrial de Talhadas até ao Seixo”:-----
 - Auto de Medição n.º 1 de trabalhos executados no valor de 10.555,00€ (dez mil, quinhentos e cinquenta e cinco euros), acrescido do IVA.-----
“Estrada de Silva Escura ao Alto da Serra – Rectificação – 2ª Fase”:-----
 - Auto de Medição n.º 1 de trabalhos executados no valor de 4.657,43€ (quatro mil, seiscentos e cinquenta e sete euros e quarenta e três cêntimos), acrescido do IVA.-----
“Rede Viária – Beneficiação e Conservação da Rede Viária Actual”:-----
 - Auto de Medição n.º 1 de trabalhos previstos no valor de 48.899,01€ (quarenta e oito mil, oitocentos e noventa e nove euros e um cêntimo), acrescido do IVA.-----

- “Arruamento da Zona Industrial de Irijó – Infraestruturas – 1ª Fase”-----
- Auto de Medição n.º 1 de trabalhos previstos no valor de 10.754,66€ (dez mil, setecentos e cinquenta e quatro euros e sessenta e seis cêntimos), acrescido do IVA.----
- “Instalação de Serviços – Centro Social de Rocas (Unidade de Saúde)”-----
- Auto de Medição n.º 17 de trabalhos previstos no valor de 3.613,64€ (três mil, seiscentos e treze euros e sessenta e quatro cêntimos), acrescido do IVA.-----
- “Rede Viária – Construção e Conservação de Pequenos Troços: Estrada do Espinheiro, Estrada do Romezal, Caminho no Interior de Sanfins, Estrada da Silveira, Caminho da Macida, Caminho do Seixo, Caminho do Barreiro, Caminho dos Bombeiros, Rua da Casa da Aldeia”-----
- Auto de Medição n.º 10 de trabalhos previstos no valor de 20.868,25€ (vinte mil, oitocentos e sessenta e oito euros e vinte e cinco cêntimos), acrescido do IVA.-----
- “Instalação de Serviços – Construção de Túnel, Acabamentos do Arquivo – 2ª Fase”-----
- Auto de Medição n.º 1 de trabalhos previstos no valor de 51.758,61€ (cinquenta e um mil, setecentos e cinquenta e oito euros e sessenta e um cêntimos), acrescido do IVA.--
- “Instalação de Serviços – Construção de Arquivo, Cantina e Outros Serviços – 1ª Fase”---
- Auto de Medição n.º 19 de trabalhos previstos no valor de 6.294,04€ (seis mil, duzentos e noventa e quatro euros e quatro cêntimos), acrescido do IVA.-----
- “Construção de um Edifício para a Estação de Camionagem”-----
- Auto de Medição n.º 15 de trabalhos previstos no valor de 64.435,12€ (sessenta e quatro mil, quatrocentos e trinta e cinco euros e doze cêntimos), acrescido do IVA.-----
- Todos os autos de medição foram aprovados, por unanimidade, para se proceder ao pagamento de acordo com as disponibilidades financeiras do Município, excepto quanto ao Auto de Medição n.º 13, da empreitada “Instalação de Serviços – Centro Social de Rocas (Unidade de Saúde)”, que fora retirado, por já ter sido aprovado na reunião de 13 de Agosto de 2007.-----

Licenciamentos de Obras Particulares: - Seguidamente e tendo em conta a legislação pertinente e as informações técnicas dadas para cada caso em particular, que aqui se dão como reproduzidas, foram tomadas as seguintes deliberações:-----

- 1) Projectos de Arquitectura: - Foram aprovados, por unanimidade, os seguintes projectos de arquitectura:-----
- da Euroven – Comércio e Manutenção Industrial, Lda., para alterações ao projecto inicial, na Zona Industrial dos Padrões, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 130/07), ficando a aprovação condicionada ao cumprimento do disposto na Informação Técnica PA 0161/AVP/08;-----
 - de Manuel Henriques Rebelo, para instalação de um estabelecimento misto com serviço de churrascaria take away, no lugar de Sóligo, freguesia de Pessegueiro do Vouga (Proc. n.º 159/07), devendo o requerente cumprir com o disposto na Informação Técnica PA 0164/AVP/08;-----
- 2) Propriedade Horizontal: - Foi aprovada, por unanimidade, a propriedade horizontal, requerida por José Alberto Henriques Martins, no lugar da Feira Nova, freguesia de Pessegueiro do Vouga (Proc. n.º 073/01).-----
- 3) Deliberações Finais: - Foram aprovadas, por unanimidade, as seguintes deliberações finais:-----
- de Maria Alice Soares Coutinho, para ampliação de uma preexistência destinada a estabelecimento de restauração no lugar de Couto de Baixo, freguesia de Couto de Esteves (Proc. n.º 049/07), devendo o requerente cumprir com o disposto na Informação Técnica n.º DF 0163/AVP/08;-----
 - de Filipe José Tavares Nogueira e Laudelino Costa, para alteração ao uso (prestação de serviços), na Zona Industrial dos Padrões, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 109/07);-----
 - da Construtora Paulista, Lda., referente à alteração e ampliação de um pavilhão (escritórios, oficina de reparação de automóveis, apoio à construção civil e armazém), na Zona Industrial dos Padrões, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 029/07), devendo o requerente cumprir com o disposto na Informação Técnica n.º DF 0165/AVP/08;-----

- de Artur Carlos dos Santos Correia, para alteração de um estabelecimento de bebidas e restauração, no lugar de Carrazedo, freguesia de Cedrim (Proc. n.º 041/07), devendo o requerente cumprir com o disposto na Informação Técnica n.º DF 0169/AVP/08.-----

Estabelecimento – Horário: - Foi aprovado, por unanimidade, o pedido de alargamento excepcional de horário do estabelecimento “Taberna Pina”, em Talhadas, até às 03:00 no dia 24 de Maio.-----

4ª Modificação Orçamental – Alteração: - No uso da competência dada através da alínea a), do ponto 8.3.1.3, e alínea b), do ponto 3.3, ambas do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, nova redacção dada através do Decreto-Lei n.º 84-A/2002, de 5 de Abril, foi elaborada e apresentada a 4ª Modificação Orçamental, que contém a 4ª Alteração do Orçamento da Despesa no valor de 96.500,00€ (noventa e seis mil e quinhentos euros) e a 4ª Alteração ao Plano de Investimentos. A Câmara Municipal aprovou, por maioria, esta modificação orçamental.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira e José Ribeiro; Abstencões – João Almeida e António Rodrigues.-----

5ª Modificação Orçamental – 1ª Revisão: - No uso da competência dada através da alínea a), do ponto 8.3.1.3, e alínea b), do ponto 3.3, ambas do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, nova redacção dada através do Decreto-Lei n.º 84-A/2002, de 5 de Abril, foi elaborada e apresentada a 1ª Revisão Orçamental, correspondente à 5ª Modificação, com um reforço do orçamento no valor de 1.008.000€ (um milhão e oito mil euros). A Câmara aprovou, por maioria, esta revisão orçamental, com cinco votos a favor e duas abstencões.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, António Pereira e José Ribeiro; Abstencões – João Almeida e António Rodrigues.-----

Contrato de Leasing – Autocarro: - Seguidamente, foi analisada a proposta elaborada para ser submetida à apreciação da Assembleia Municipal, com vista à obtenção da autorização necessária para a celebração de um contrato de leasing para aquisição de um autocarro. Foram consultadas quatro instituições de crédito e todas responderam. Conforme calculo realizado a proposta mais vantajosa para o Município foi apresentada pela Caixa Geral de Depósitos. Foi, também, apresentado o mapa demonstrativo da capacidade de endividamento desta entidade, para cumprimento do previsto no n.º 6, do artigo 38º da Lei n.º 2/2007, de 25 de Janeiro. Assim, ficou decidido, por unanimidade, o seguinte: -----

1 – Submeter aquele processo à apreciação da Assembleia Municipal, para se pronunciar nos termos da competência dada através da alínea d), do n.º 2, do artigo 53º, da Lei das Autarquias Locais, e; -----

2 – Em caso de ser concedida a necessária autorização, celebrar-se o contrato de leasing na Caixa Geral de Depósitos. -----

Aquisição de Viatura – Autocarro: - A Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, o seguinte:-----

1 – Autorizar a despesa com a aquisição de um autocarro;-----

2 – Adquirir o autocarro com uma lotação até 29 lugares, na sociedade MAN - Veículos Industriais (Portugal) Sociedade Unipessoal, Lda., marca MAN 10240, pelo valor de 113.830,200€, mais IVA, através do Contrato de Aprovisionamento Público n.º 412055. Esta decisão foi tomada nos termos da alínea a), do n.º 1, do artigo 86º do Decreto Lei n.º 197/99, de 8 de Junho. -----

Plano de Transportes Escolares – Ano Lectivo 2008/2009: - Foi aprovado, por unanimidade, o novo plano de transportes escolares para o próximo ano lectivo 2007/2008, assim como a respectiva acta da reunião de trabalho. -----

TRANSDEV – Protocolo: - Seguidamente, passou-se à apreciação da minuta do protocolo para o serviço de transportes a celebrar entre o Município de Sever do Vouga e a Rodoviária da Beira Litoral – Grupo Transdev. Este protocolo visa o estabelecimento dos circuitos e horários a realizar pela empresa, mediante um valor fixo anual pela prestação desse serviço, debitado à autarquia em dez meses, permitindo uma redução de custos administrativos para as duas partes. Em complemento, encontra-se prevista a disponibilização de um pacote de seis mil quilómetros, podendo esta entidade utilizá-lo para todo o tipo de serviços de transporte de carácter ocasional. -----

O vereador João Almeida colocou duas questões. A primeira, para saber como seria controlada a função dos referidos quilómetros para serviços ocasionais. A segunda, sobre o valor do custo anual, desejando saber como foi determinado. -----

O vereador António Coutinho, para além de prestar os esclarecimentos sobre a proposta apresentada pela Transdev, respondeu que iriam fazer os registos necessários para controlarem os quilómetros utilizados. Quanto à segunda questão, informou que o valor corresponde ao montante a pagar foi determinado em função do número de alunos e passes escolares que vinha sendo debitado pelas sociedades Rodoviária da Beira Litoral, S.A. e Caima Transportes, Lda., actualizado. O vice-presidente acrescentou que o protocolo abrange todos os circuitos, como consta nos mapas anexos e, portanto, só serão efectuados pagamentos à sociedade Rodoviária da Beira Litoral, S.A., do Grupo Transdev. Depois de prestados os esclarecimentos, foi colocado à votação, tendo sido aprovado, por unanimidade, celebrar o protocolo nos termos da proposta apresentada para o serviço de transportes. -----

Outros Assuntos:-----

1) Colectividades – Apoios: - Foi aprovado, por unanimidade, atribuir um subsídio até ao valor do subsídio aprovado em 2007 para as seguintes colectividades:

- Juventude Académica Pessegueirense.....20.000€
- Associação Desportiva Águias de Carrzedo.....1.500€

Esta decisão foi tomada na sequência dos pedidos realizados pelos responsáveis destas associações. O vereador António Martins Pereira não participou na apreciação e votação, tendo-se ausentado, temporariamente, da sala de reuniões. -----

2) Licenciamentos de Obras Particulares: - Seguidamente e tendo em conta a legislação pertinente e as informações técnicas dadas para cada caso em particular, que aqui se dão como reproduzidas, foram tomadas as seguintes deliberações:-----

2.1) Projectos de Arquitectura: - Foram aprovados, por unanimidade, os seguintes projectos de arquitectura:-----

- da Massasvouga – Padaria, Pastelaria & Cafeteria, Lda., para instalação de um estabelecimento de bebidas e restauração (misto), na Av. Comendador Augusto Martins Pereira, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 077/05), devendo o requerente cumprir com o disposto na Informação Técnica PA 0177/AVP/08;-----
- do Clube Recreativo e Cultural de Talhadas, para construção da sede social, no lugar de Cabeçada, freguesia de Talhadas (Proc. n.º 155/06), tendo sido aprovada, também, a deliberação final, devendo o requerente cumprir com o disposto na Informação Técnica DF 0179/AVP/08.-----

2.2) Deliberações Finais: - Foram aprovadas, por unanimidade, as seguintes deliberações finais:-----

- de Maria Orlanda Tavares Gradim, para alteração ao licenciamento inicial com o aparecimento de mais uma fracção autónoma destinada a comércio, no Edifício Vales, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 155/07);-----
- da Dizima – Investimentos Imobiliários e Turísticos, Lda., para instalação de um estabelecimento de prestação de serviços, na Rua do Comércio, n.º 6, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 040/07).-----

2.3) Renovação de Licença: - Foi aprovado, por unanimidade, o pedido de renovação da licença requerido por Justino Manuel Costa Rocha, para o lugar de Felgueiras, freguesia de Paradela do Vouga (Proc. n.º 030/00).-----

2.4) Licenciamento para Armazenagem de GPL: - Foram aprovados, por unanimidade, os seguintes pedidos de licenciamento para instalação de armazenagem de combustíveis gasosos (GPL):-----

- da A. Silva Matos, S.A., licenciamento para instalação de armazenagem de combustíveis gasosos (GPL), capacidade de 7480 litros, para a Zona Industrial dos Padrões, freguesia de Sever (Proc. n.º 166/07);-----
- da Transportes Santiago & Irmão, Lda., licenciamento para instalação de armazenagem de combustíveis gasosos (GPL), capacidade de 15000 litros, para a Zona Industrial dos Padrões, freguesia de Sever (Proc. n.º 003/08).-----

2.5) Indeferimento: - Foi aprovada, por unanimidade, a intenção de indeferimento referente ao pedido de licenciamento apresentado pela Experimenta – Imobiliária, Lda., para reconstrução de uma preexistência na Rua do Casal, freguesia de Sever do Vouga, atendendo ao parecer desfavorável do IGESPAR nos termos da alínea c), do n.º 1, do artigo 24º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com nova redacção do Decreto-Lei n.º 177/01, de 4 de Junho, devendo o requerente ser notificado para audiência escrita nos termos do CPA.-----

-----**Período Aberto ao Público**-----

Foi registada a intervenção do senhor José Armando, residente no lugar da Ereira, freguesia de Talhadas, onde possui um terreno integrado em “Espaço Classificado de Agrícola Complementar”, onde pretende construir. O município alegou que, em tempos, os seus pais cederam terreno para os caminhos que circundam o terreno. Também disse que, já teve um processo cujo licenciamento fora deferido, mas como deixou caducar a licença, agora, não é autorizado o licenciamento por se encontrar em espaço agrícola. Assim, solicitou apoio para a resolução deste problema.-----

O presidente da Câmara informou que poderia apresentar um pedido para ser apreciado pela equipa que está a trabalhar no processo de revisão do PDM. No entanto, embora difícil, pode apresentar na entidade competente um pedido de desafecção. Por último, foi sugerido que se dirigisse aos serviços de urbanismo para obter o apoio necessário para resolver a situação. -----

---- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja acta em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente acta, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu. -----

