



Município de Sever do Vouga
Câmara Municipal

ACTA N.º 12/2007

---- Reunião ordinária do dia vinte e cinco de Junho de 2007.-----
 ---- No dia vinte e cinco de Junho do ano de dois mil e sete, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo como habitualmente, com a presença do funcionário Luís Figueiredo Martins, Licenciado, Director de Departamento Administrativo e Financeiro, para redacção da respectiva acta.---
 ---- Foram registadas as seguintes presenças: Dr. Manuel da Silva Soares, Dr. António José Martins Coutinho, Vice-Presidente; Raul Alberto Conceição Duarte, Dr. João Miguel Tavares de Almeida, António Bispo Rodrigues, Alberto Henriques Gonçalves e António Martins Pereira, Vereadores.-----
 ---- A reunião foi declarada aberta cerca das quinze horas e quinze minutos, tendo sido dispensada a leitura da acta da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma.-----
 ---- A acta da reunião anterior foi aprovada por unanimidade.-----

Ordem de Trabalhos

- Livros – Aquisição-----
- Cantares do Vouga – Apoio-----
- Associação de Atletismo de Aveiro – Apoio-----
- “Rectificação dos Acessos à Zona Industrial de Talhadas até ao Seixo” – Adjudicação Definitiva-----
- “Rua das Póvoas – Muros, Saneamento, Águas e Repavimentação” – Adjudicação Definitiva-----
- “Rede Viária – Repavimentação da Rua do Arestal e lugar de Rio Bom” – Adjudicação Definitiva-----
- “Estrada de Silva Escura ao Alto da Serra – Rectificação – 2ª Fase” – Adjudicação Definitiva-----
- “Construção de Infra-estruturas para Prevenção de Incêndios em Couto de Esteves – Caminhos Florestais – 2007” – Intenção de Adjudicação-----
- “Construção de Infra-estruturas para Prevenção de Incêndios em Couto de Esteves – Ponto de Água PC – Coval” – Intenção de Adjudicação-----
- “Rectificação da EM 569 – Ligação da EN 328 à Barragem de Couto de Esteves/Ribeiradio (Projecto Intermunicipal)” – Recepção Provisória-----
- Autos de Medição-----
- Licenciamentos de Obras Particulares-----
 - 1) Projectos de Arquitectura-----
 - 2) Projecto de Alteração-----
 - 3) Informação Prévia-----
 - 4) Deliberações Finais-----
 - 5) Construção de Sepulturas Perpétuas-----
- 7ª Modificação Orçamental-----
- Anulação de Documentos de Receita-----
- Guias Turísticos de Sever do Vouga: “Cénico e Água” e “Gastronomia e Artesanato”-----
- Auxílios Económicos – Ratificação-----
- Outros Assuntos:-----
 - 1) Novo Regime Jurídico dos Estabelecimentos de Restauração e de Bebidas-----
 - 2) Aditamento ao Contrato de Abertura de Crédito com o BPI-----
 - 3) Revisão de Preços – Empreitada “Rectificação da Estrada da Mouta à Anta da Cerqueira”-----

Período de Antes da Ordem do Dia

Seguidamente, foram dados a conhecer os seguintes assuntos:-----



Município de Sever do Vouga
Câmara Municipal

Informação – Escorrências na Piolhosa: - Na sequência da questão colocada na última reunião sobre cheiros nauseabundos no Centro Cívico da Vila, foi apresentada uma informação onde é indicado um foco de poluição, provocado por um esgoto a céu aberto. O vereador António Coutinho informou que já contactaram o proprietário do prédio e está sensibilizado em ligar todos os esgotos à rede de saneamento.-----

Farmácia Neves – Horário: - Para cumprimento do artigo 6º do Decreto-Lei n.º 53/2007 de 8 de Março, a Farmácia Neves vem comunicar os períodos de funcionamento diário e semanal. De Segunda a Sexta-feira (sem encerramento para almoço) das 09:00 às 20:00, aos Sábados (com encerramento para almoço) das 09:00 às 13:00 e das 14:30 às 19:00 e aos feriados das 09:00 às 13:00, com encerramento aos Domingos. A Câmara tomou conhecimento.-----

Associação de Municípios Bairrada/Vouga – Relatório: - A Associação de Municípios das Regiões Bairrada/Vouga enviou cópia do Resumo da Conta de Gerência/2006 (Fluxos de Caixa), da 1ª Revisão do Plano de Actividades e Orçamento/2007 e das Actas do Conselho de Administração e da Assembleia Intermunicipal a esta entidade. A Câmara tomou conhecimento.-----

ACASA – Relatório: - A Câmara tomou conhecimento do Relatório de Actividade do 1º Trimestre de 2007 da ACASA. -----

Os documentos das associações indicadas nos dois pontos anteriores serão arquivados nos respectivos processos, estando disponíveis para os vereadores procederem à sua consulta, e vai ser dado conhecimento à Assembleia Municipal, para cumprimento do previsto na Lei das Autarquias Locais.-----

Seguidamente, foram registadas as seguintes intervenções:-----

O vereador António Rodrigues fez uma alusão à situação verificada nos sanitários públicos, onde se constata estar permanentemente a correr água nas instalações sanitárias, dando uma imagem negativa e contrária à mensagem transmitida aos utentes para pouparem água. O presidente da Câmara informou o vereador que os sanitários públicos não estão ligados à rede pública de abastecimento de água. Informou que os sanitários públicos estão a ser abastecidos por uma nascente situada na encosta por trás do edifício dos Paços do Concelho e, se a água não estivesse a correr nos sanitários estaria a correr ou a perder-se no lavadouro. Também informou não haver qualquer depósito próximo, onde pudesse ser aproveitada a água sobranete.-----

Seguidamente, o vereador António Rodrigues perguntou porque não estavam a ser utilizadas as novas instalações do Jardim de Infância de Rocas. Isto, porque o actual se encontra em péssimas condições e o novo, aparentemente, parece estar concluído. Mais tarde, o vereador António Coutinho respondeu que ainda não possuía o mobiliário e não fazia sentido realizar-se, agora, a transferência para as novas instalações, quando ainda não têm todo o equipamento necessário e estar-se a um mês do fim deste ano lectivo.-----

O vereador João Almeida apresentou várias situações.-----

A primeira, relacionada com o caminho de Nespereira ao Borralhal, apresentando uma proposta de sensibilização ao executivo para realizarem rapidamente a beneficiação daquela estrada.-----

O presidente informou que o projecto da “Estrada de Nespereira ao Borralhal” está a ser feito e na altura oportuna será lançada a obra a concurso, tendo informado que a estimativa dessa rectificação aponta para um valor muito elevado e, em princípio, terá que ser alterado o projecto. Por último, informou que o órgão executivo já está devidamente sensibilizado para a necessidade de intervenção naquele troço de estrada, razão pela qual consta no Plano Plurianual de Investimentos, questionando se os vereadores do PSD votaram ou não a favor da aprovação do referido plano, julgando que não.-----

A segunda prendia-se com o processo de transferência do serviço de abastecimento de água da Junta de Freguesia de Paradela para o Município. O vereador perguntou como



Município de Sever do Vouga
Câmara Municipal

estava esse processo. O presidente da Câmara respondeu que, neste momento, não sabe se será transferida para o Município ou para a SimRia/A.D.P. – Águas de Portugal, porque estão a ser encetadas diligências para se transferir o sistema de abastecimento de água do Município para o sistema da SimRia, conforme assunto incluído na ordem de trabalhos da próxima reunião da GAMA, que será realizada nos próximos dias. Neste momento, não se justifica a transferência das freguesias para o Município, porque estão a fazer negociações juntamente com os Municípios do Médio/Vouga para se proceder à transferência dos sistemas municipais para a SimRia. Em princípio, as quatro freguesias – Cedrim, Paradela, Talhadas e Rocas do Vouga – terão que ser contactadas ou promoverem contactos no sentido de realizarem a transferências das suas redes para o sistema multi-municipal, concluiu o presidente da Câmara.-----

A terceira questão estava relacionada com o pedido de informação realizado pelo vereador na última reunião. Sobre esse pedido de esclarecimento, o presidente da Câmara respondeu que daria, mais tarde, uma resposta à petição apresentada, ainda neste “período de antes da ordem do dia”.-----

A quarta situação apresentada prendia-se com o pagamento de facturas a fornecedores. O vereador João Almeida perguntou ao presidente da Câmara se poderia receber uma listagem das facturas que estavam a ser pagas. Isto, porque se apercebeu que havia alguns fornecedores descontentes com o prazo de pagamentos praticado por esta entidade. O presidente da Câmara respondeu que dava autorização ao Director de Departamento para facultar os elementos que o vereador pretendesse.-----

A última situação, estava relacionada com o estudo prévio do IC35, prendendo-se com as duas soluções apresentadas para apreciação. O vereador informou que constatou algum descontentamento manifestado na sessão da Assembleia Municipal de sexta-feira última, e das pessoas que tomaram conhecimento do traçado indicado nas duas hipóteses, perguntando se não era possível diligenciar no sentido de estudar-se mais profundamente este problema.-----

O presidente da Câmara informou ter entregue as cópias das duas propostas apresentadas pelo instituto Estradas de Portugal, com muito tempo de antecedência, mais concretamente, há duas reuniões atrás, para que fosse realizada uma apreciação ponderada às duas soluções sugeridas no referido documento. Também informou que esse assunto foi apreciado na última reunião, onde o órgão executivo de forma consensual tinha escolhido a opção referente ao traçado assinalado a amarelo, situado a poente do concelho, se respondeu dentro do prazo, conforme opinião unânime referida neste órgão, onde foi sugerida a inclusão no traçado de um nó no “Alto da Serra” e outro no sítio do Curro, com uma ligação a Penouços, que servisse a Zona Industrial de Cedrim, por exemplo.-----

Informou que o traçado para Couto de Esteves tinha sido solicitado em tempos e, alguém já tinha referido que se tratava de uma promessa eleitoral do actual presidente da Câmara e, portanto, ordenou que fosse averiguado se tinha dito nalgum comício e fossem analisados os folhetos e panfletos para se saber da veracidade dessa afirmação. Isto, porque não se recordava de ter prometido que o traçado do IC35 iria passar entre as freguesias de Rocas e Couto de Esteves, apesar de se por tal terem intercedido inicialmente, de modo a estudar-se uma solução que, porventura, pudesse passar nessa zona, inclusive, com a hipótese de articular com a barragem de Ribeiradio, com vista a que pudesse passar no coroamento da barragem, mas foram informados que isso não seria possível porque os traçados dos IC’s e auto-estradas não podem passar nos coroamentos das barragens.-----

Concluiu, dizendo que está a ser gerada uma grande discussão à volta deste assunto e, provavelmente, a decisão poderá recair por outra solução, no caso de se verificar não ser possível a execução do IC35 por um dos traçados previstos.-----

Seguidamente, o presidente, respondendo ao requerimento apresentado na última reunião, informou que, efectivamente, tinha dito que já foram aprovados projectos, depois de para tal ter sido advertido pelos serviços sobre projectos onde os interessados já tinham iniciado



Município de Sever do Vouga
Câmara Municipal

as obras ou estavam já concluídas. Os exemplos que apresentou foram as instalações da Martifer-Inox ou Martinox, em Dornelas, onde tinham começado as obras de construção há muitos anos, e foram licenciadas neste mandato, depois de verificarem que possuíam alguns acrescentos não licenciados. Aproveitou para informar que aquela empresa possui mais de cem trabalhadores, estando a pensar em ampliar as instalações e aumentar significativamente o número de trabalhadores, apesar de ter estado em vias de encerrar em tempos (e ser deslocada para Oliveira de Frades ou Roménia), não acontecendo tal, devido à intervenção do presidente da câmara e do director da Direcção-Geral de Economia do Centro. Outro exemplo, foi a ampliação da Seveme, que deu entrada dos projectos nos serviços e avançou porque não podia aguardar pelo prazo de licenciamento, correndo o risco de ser-lhes instaurado um processo de contra-ordenação, caso os serviços tivessem vindo a verificar essa situação ou houvesse uma participação ou queixa. Informou que poderiam haver mais situações idênticas, quase todas relacionadas com o licenciamento de empresas. O terceiro projecto foi aprovado por despacho e estava relacionado com a construção da habitação unifamiliar do Dr. Aires de Almeida, em que alguém perguntou se na referida habitação havia alguma placa identificativa do licenciamento e se estava licenciado o piso construído a mais. Situação que veio a ser confirmada pelo técnico da autarquia no momento da realização da vistoria para emissão da alvará de utilização, mas como não houve qualquer denúncia e se apresentou, voluntariamente, para regularizar essa situação, através da aprovação das telas finais, não foi levantado qualquer auto. Informou que o novo projecto de lei procura simplificar estes procedimentos, como a regularização nas telas finais das alterações efectuadas ao projecto inicial.-----
Por último, disse que os serviços e decisões desenvolvidas nas autarquias devem ter uma acção mais pedagógica em relação a alguns licenciamentos e a quem transgride, numa atitude pró-activa, com o sentido de sensibilizar para virem regularizar rapidamente essas situações.-----

-----**Período da Ordem do Dia**-----

Livros – Aquisição: - Foi aprovado, por unanimidade, adquirir 50 exemplares do livro “Ao Serviço da Fé na Sociedade Plural” da autoria do padre Georgino Rocha, sendo o preço de capa de 14,88€ (catorze euros e oitenta e oito cêntimos), para aumento do acervo documental da Biblioteca Municipal.-----

Cantares do Vouga – Apoio: - O Grupo Cantares do Vouga vem solicitar a atribuição de um subsídio para aquisição de uma viatura usada de nove lugares para transporte do grupo aquando das suas actuações. Depois de ter analisado o pedido, o órgão executivo deliberou adquirir uma ou duas viaturas, propriedade do Município, para serem afectas aos serviços e cedidas às colectividades de acordo com regulamento a elaborar. Assim, ficou decidido não atribuir o apoio solicitado e, logo que possível, ser promovida a realização do referido regulamento e aquisição de uma ou duas viaturas.-----

Associação de Atletismo de Aveiro – Apoio: - Foi aprovado, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 1.500€ (mil e quinhentos euros) para o evento que irá ter lugar durante o certame da Ficavouga 2007, levado a cabo pela Associação de Atletismo de Aveiro.-----

“Rectificação dos Acessos à Zona Industrial de Talhadas até ao Seixo” – Adjudicação Definitiva: - Na presença do “Relatório de Análise das Propostas” feito pela respectiva comissão, na sequência da reunião realizada no passado dia onze de Junho de 2007, para apreciação do concorrente que ficou classificado em primeiro lugar:-----

- Construtora da Corga, S.A......155.210,28€

Foi aprovado, por unanimidade, adjudicar esta empreitada à firma Construtora da Corga, S.A. pelo valor da sua proposta no montante de 155.210,28€ (cento e cinquenta e cinco mil, duzentos e dez euros e vinte e oito cêntimos).-----

“Rua das Póvoas – Muros, Saneamento, Águas e Repavimentação” – Adjudicação Definitiva: - Na presença do “Relatório de Análise das Propostas” feito pela respectiva



Município de Sever do Vouga
Câmara Municipal

comissão, na sequência da reunião realizada no passado dia treze de Junho de 2007, para apreciação do concorrente que ficou classificado em primeiro lugar:-----

- Construtora Paulista, Lda......218.440,05€

Foi aprovado, por maioria, adjudicar esta empreitada à firma Construtora Paulista, Lda. pelo valor da sua proposta no montante de 218.440,05€ (duzentos e dezoito mil, quatrocentos e quarenta euros e cinco cêntimos).-----

Votação: Votos a favor – Dr. Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte e Martins Pereira. Abstenções – João Almeida, Alberto Gonçalves e António Rodrigues.-----

“Rede Viária – Repavimentação da Rua do Arestal e lugar de Rio Bom” – Adjudicação Definitiva: - Na presença do “Relatório de Análise das Propostas” feito pela respectiva comissão, na sequência da reunião realizada no passado dia treze de Junho de 2007, para apreciação do concorrente que ficou classificado em primeiro lugar:-----

- Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda......75.912,43€

Foi aprovado, por unanimidade, adjudicar esta empreitada à firma Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda. pelo valor da sua proposta no montante de 75.912,43€ (setenta e cinco mil, novecentos e doze euros e quarenta e três cêntimos).-----

“Estrada de Silva Escura ao Alto da Serra – Rectificação – 2ª Fase” – Adjudicação Definitiva: - Na presença do “Relatório de Análise das Propostas” feito pela respectiva comissão, na sequência da reunião realizada no passado dia dezoito de Junho de 2007, para apreciação do concorrente que ficou classificado em primeiro lugar:-----

- Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda......337.000,00€

Foi aprovado, por unanimidade, adjudicar esta empreitada à firma Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda. pelo valor da sua proposta no montante de 337.000,00€ (trezentos e trinta e sete mil euros).-----

“Construção de Infra-estruturas para Prevenção de Incêndios em Couto de Esteves – Caminhos Florestais – 2007” – Intenção de Adjudicação: - Na presença do “Relatório de Análise das Propostas” feito pela respectiva comissão, na sequência da reunião realizada no passado dia dezanove de Junho de 2007, para apreciação dos dois concorrentes cujas propostas apresentavam os seguintes valores:-----

- ASO – Construções, Lda......117.237,05€

- Construtora Paulista, Lda......123.884,50€

Foi aprovada, por unanimidade, a intenção de adjudicação desta empreitada à firma ASO – Construções, Lda., procedendo-se, agora, à realização da audiência prévia por escrito e elaboração do relatório final.-----

“Construção de Infra-estruturas para Prevenção de Incêndios em Couto de Esteves – Ponto de Água PC – Coval” – Intenção de Adjudicação: - Na presença do “Relatório de Análise das Propostas” feito pela respectiva comissão, na sequência da reunião realizada no passado dia catorze de Junho de 2007, para apreciação dos dois concorrentes cujas propostas apresentavam os seguintes valores:-----

- ASO – Construções, Lda......6.571,94€

- Construções Modesto & Matos, Lda......6.621,50€

- Construtora Paulista, Lda......6.683,00€

- Construções Sousa & Matos, Lda......7.128,00€

Foi aprovada, por unanimidade, a intenção de adjudicação desta empreitada à firma ASO – Construções, Lda., procedendo-se, agora, à realização da audiência prévia por escrito e elaboração do relatório final.-----

“Rectificação da EM 569 – Ligação da EN 328 à Barragem de Couto de Esteves/Ribeiradio (Projecto Intermunicipal)” – Recepção Provisória: - Seguidamente, foi apreciada a informação elaborada pela técnica que acompanha a empreitada mencionada.

A técnica, através desta comunicação, veio dar resposta às questões suscitadas na última reunião, quando foi apreciado e discutido o “Auto de Recepção Provisória Parcial”.-----



Município de Sever do Vouga
Câmara Municipal

O vereador Alberto Gonçalves disse que a sua intervenção tinha um objectivo diferente daquele que foi compreendido, ou seja, procurou indicar um conjunto de situações que na sua opinião não estavam muito bem, tais como, o revestimento e pintura dos blocos assentados nas caixas colectoras das águas pluviais. Portanto, reformulou a questão, para saber se estava previsto no projecto o revestimento e pintura desses blocos. A segunda questão prende-se com o vão das caixas colectoras, perguntando se não estava prevista a colocação de grades ou lages em cimento. Isto, para serem evitados acidentes com pessoas que circulam naquela via.-----

Perante as questões suscitadas, foi solicitada a presença da Eng.^a Margarida Vasconcelos que, informou o seguinte: o empreiteiro tomou a iniciativa sobre o assentamento dos blocos nas caixas colectoras de águas pluviais, situação não prevista no projecto; o fecho das caixas colectoras com grade ou lage em cimento também não estava previsto no projecto elaborado.-----

Portanto, foi sugerido interceder-se junto do Município de Oliveira de Frades para verificarem se é possível a colocação de uma grade de protecção ou lage nas caixas colectoras de águas pluviais e revestimentos dos referidos blocos de cimento.-----

Finalmente, foi colocado o documento à votação, tendo sido aprovado, por maioria, o “Auto de Recepção Provisória Parcial”, da mencionada empreitada. Votaram a favor todos os membros, com excepção do vereador Alberto Gonçalves, que optou pela abstenção.-----

Autos de Medição: - Presentes e aprovados os seguintes autos de medição de trabalhos para pagamento à medida das disponibilidades financeiras:-----

“Rectificação da EM 569 – Ligação da EN 328 à Barragem de Couto de Esteves/Ribeiradio (Projecto Intermunicipal)”:-----

- Auto de Medição n.º 11A de trabalhos a mais, no valor de 50.094,50€ (cinquenta mil, noventa e quatro euros e cinquenta cêntimos), acrescido do IVA;-----
- Auto de Medição n.º 12 de trabalhos executados, no valor de 20.986,76€ (vinte mil, novecentos e oitenta e seis euros e setenta e seis cêntimos), acrescido do IVA.-----

Votação: Votaram favoravelmente todos os presentes: Dr. Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, Martins Pereira, João Almeida, Alberto Gonçalves e António Rodrigues, excepto quanto ao Auto n.º 11A, onde os vereadores do PSD se abstiveram.-----

Licenciamentos de Obras Particulares: - Seguidamente e tendo em conta a legislação pertinente e as informações técnicas dadas para cada caso em particular, que aqui se dão como reproduzidas, foram tomadas as seguintes deliberações:-----

1) Projectos de Arquitectura: - Foram aprovados, por unanimidade, os seguintes projectos de arquitectura:-----

- de Joaquim António Alves, para instalação de uma oficina de reparação de automóveis, estabelecimento comercial de produtos não alimentares e anexos, na Zona Industrial dos Padrões, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 018/07);-----
- de Manuel Joaquim Rodrigues, para construção de uma moradia unifamiliar (cave + R/C + 1) e muros de suporte e vedação, na Rua do Casal, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 091/07);-----
- da Massasvouga – Padaria, Pastelaria & Cafeteria, Lda., para instalação de um estabelecimento de bebidas e restauração (misto), Proc. n.º 076/05;-----
- da Fábrica da Igreja Paroquial de Talhadas, para reconstrução da Igreja Paroquial de Talhadas, na freguesia de Talhadas (Proc. n.º 047/07);-----
- da Dizima – Investimentos Imobiliários e Turísticas, Lda., para instalação de um estabelecimento de prestação de serviços, na Rua do Comércio, n.º 6, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 040/07);-----
- do Cantinho da Póvoa – Pastelaria, Unipessoal, Lda., para alteração de um terraço para churrascaria take away (Proc. n.º 124/06);-----
- da Casmartin, Lda., para instalação de um estabelecimento comercial de produtos não alimentares (venda de produtos farmacêuticos), na Av. C.A.M.P., n.º 116, Fracção



Município de Sever do Vouga
Câmara Municipal

autónoma “H”, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 033/07), tendo sido, também, aprovada a deliberação final;-----

- da Casmartin, Lda., para instalação de um estabelecimento comercial de produtos não alimentares, na Av. C.A.M.P., n.º 114, Fração autónoma “X”, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 032/07), tendo sido, também, aprovada a deliberação final.-----

2) Projecto de Alteração: - Foi aprovado, por unanimidade, o projecto de alteração do uso inicial, de armazém para uso industrial, requerido por Manuel Tavares Martins e Costa, Lda., na Zona Industrial dos Padrões, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 065/07).-----

3) Informação Prévia: - Foi aprovado, por unanimidade, o pedido de informação prévia requerido por António José Martins, para construção de um edifício multifamiliar e comercial, na Av. C.A.M.P., freguesia de Sever do Vouga, condicionalmente, devendo o requerente cumprir com o disposto na respectiva Informação Técnica n.º I0497/AVP/07.---

4) Deliberações Finais: - Foram aprovadas, por unanimidade, as seguintes deliberações finais:-----

- da A. Silva Matos – Metalomecânica, Lda., para ampliação do estabelecimento de prestação de serviços (escritórios), na Zona Industrial dos Padrões, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 149/06) devendo o requerente cumprir com o disposto na Informação Técnica n.º DF 0501/AVP/07;-----

- de Luís Henrique dos Prazeres, para instalação de um estabelecimento de restauração e bebidas, na Rua do Comércio, n.º 36, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 152/06) devendo o requerente cumprir com o disposto na Informação Técnica n.º DF 0478/AVP/07;-----

- da Hermicentro – Empreendimentos Imobiliários, Lda., para construção de um edifício multifamiliar e comercial, na Corredoura, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 025/06), devendo o requerente cumprir com o disposto na Informação Técnica n.º DF 0498/AVP/07.-----

5) Construção de Sepulturas Perpétuas: - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar os seguintes pedidos para construção de sepulturas perpétuas:-----

- de Ercília Martins da Silva, para o cemitério velho desta Vila, devendo o requerente cumprir o alinhamento proposto para o local;-----

- de Maria Madalena da Silva Henriques, para o cemitério velho desta Vila, devendo o requerente cumprir o alinhamento proposto para o local.-----

7ª Modificação Orçamental: - No uso da competência dada através da alínea a), do ponto 8.3.1.3, e alínea b), do ponto 3.3, ambas do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, nova redacção dada através do Decreto-Lei n.º 84-A/2002, de 5 de Abril, foi elaborada e apresentada a 7ª Modificação Orçamental, que contém a 6ª Alteração do Orçamento da Despesa no valor de 15.100,00€ (quinze mil e cem euros) e a 6ª Alteração ao Plano de Investimentos. A Câmara Municipal aprovou, por maioria, com as abstenções dos membros João Almeida e António Rodrigues, esta modificação orçamental.-----

Anulação de Documentos de Receita: - Foi aprovada, por unanimidade, a anulação dos seguintes documentos de receita:-----

- Guia n.º 783, por ter sido emitida em duplicado;-----
- Devolução de vinhetas referentes ao mês de Junho de 2007, através da guia de anulação n.º 31.-----

Guias Turísticas de Sever do Vouga: “Cénico e Água” e “Gastronomia e Artesanato”: - Atendendo ao facto de ter esgotado o stock dos guias turísticos “Cénico e Água” e “Gastronomia e Artesanato”, foi aprovado, por unanimidade, adquirir 2500 exemplares, consoante os valores obtidos na respectiva consulta de preços.-----

Auxílios Económicos – Ratificação: - Foi ratificado o pagamento do auxílio económico aos alunos Ana Raquel Dias Arede e Márcio José Coutinho Rodrigues no valor de 35,00€ (trinta e cinco euros) cada.-----



Município de Sever do Vouga
Câmara Municipal

Outros Assuntos:-----

1) Novo Regime Jurídico dos Estabelecimentos de Restauração e de Bebidas: - Ao órgão executivo foi dado a conhecer o novo “Regime Jurídico dos Estabelecimentos de Restauração e de Bebidas” aprovado através do Decreto-Lei n.º 234/2007, de 19 de Junho, que veio revogar o Decreto-Lei n.º 168/97, de 4 de Julho. O órgão executivo teve conhecimento das duas principais alterações que se prendem com a possibilidade de abertura ao público antes da emissão do alvará de licença ou autorização de utilização, desde que reunidos alguns pressupostos, bem como, a alteração verificada no âmbito das competências de fiscalização que passou a ser exercida, exclusivamente, pela ASAE.-----

2) Aditamento ao Contrato de Abertura de Crédito com o BPI: - Seguidamente, foram apreciadas as cláusulas do aditamento ao contrato do empréstimo contratado no valor de 140.203,00€, celebrado com o Banco BPI, S.A. Ao órgão executivo foi dito que esta alteração prende-se com uma rectificação solicitada pela CCDR-C (Cláusula Segunda) e sugestão apresentada pelo Tribunal de Contas (Cláusula Sexta), mais concretamente, sobre a condição exarada na anterior redacção que condicionava este contrato ao de outros contratos, mesmo com entidades financeiras distintas. O órgão executivo aprovou, por unanimidade, as cláusulas do “aditamento ao contrato de abertura de crédito entre o Banco BPI e o Município de Sever do Vouga até ao montante de 140.203,00€” na versão apresentada, que nos termos da legislação em vigor, será submetido ao Tribunal de Contas para efeitos de fiscalização prévia.-----

3) Revisão de Preços – Empreitada “Rectificação da Estrada da Mouta à Anta da Cerqueira”: - Foi apresentada a revisão de preços relativa à obra em epígrafe no montante de 8.780,74€ (oito mil, setecentos e oitenta euros e setenta e quatro cêntimos), acrescido do IVA. Tendo sido o valor confirmado pelos serviços técnicos, foi deliberado, por unanimidade, aprovar o documento para pagamento, logo que as disponibilidades financeiras do Município o permitam.-----

---- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta sessão, cuja acta em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente acta, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu.-----

